

UMOWA nr 2017 (projekt)

W dniu 2017 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, zwanym w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....
.....,

a

..... z siedzibą:, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w pod numerem KRS NIP, REGON, zwanym w dalszej treści Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

z drugiej strony,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Przeгляд, inwentaryzację i konserwację podstawowej osnowy geodezyjnej na obszarze części województw: dolnośląskiego, lubuskiego i wielkopolskiego (obiekt 4734)” nr ref.: BO-ZO.2610.27.2017.GI, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164, ze zm.), dalej zwanej ustawą Pzp, zawarta została umowa, dalej zwana Umową, o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie „Przeгляду, inwentaryzacji i konserwacji podstawowej osnowy geodezyjnej na obszarze części województw: dolnośląskiego, lubuskiego i wielkopolskiego (obiekt 4734)”, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy.
2. Szczegółowy opis oraz warunki techniczne wykonania przedmiotu Umowy określa załącznik nr 1 do Umowy, który stanowi integralną część Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 2

1. Wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy materiały zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie posiadane dane i materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy na zasadach i w terminach określonych w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r., poz. 1629, ze zm.).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zgłoszenia prac objętych przedmiotem Umowy w Centralnym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Warszawie, ul. Jana Olbrachta 94 B, 01-102 Warszawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać osobom trzecim materiałów zasobu oraz nie wykorzystywać ich do innych celów niż określone w licencji.
3. Wykonawca, w całym okresie realizacji Umowy zobowiązany jest zatrudniać na podstawie

umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej 5 (pięć) osób wykonujących czynności w ramach przedmiotu Umowy

4. W przypadku rozwiązania stosunku pracy z osobą wykonującą czynności w ramach przedmiotu Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na jej miejsce innej osoby.
5. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji Umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań określonych w ust. 3, a Wykonawca ma obowiązek je niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu.

§ 4

1. Wynagrodzenie łączne za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na kwotę:
 - netto: zł, (słownie: i .../100 zł),
 - podatek od towarów i usług 23% zł, (słownie: i/100 zł),
 - brutto: zł, (słownie: i .../100 zł),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszystkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za przedmiot Umowy prawidłowo wykonany i odebrany zgodnie z § 7.
3. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury, którą wystawia Wykonawca po protokolarnym odbiorze przedmiotu Umowy przez Zamawiającego i po zrealizowaniu postanowień zawartych w protokole odbioru.
4. Należność za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace objęte przedmiotem Umowy płatna będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury zgodnie z ust. 3 na rachunek bankowy Wykonawcy nr
5. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, lecz pisemnego powiadomienia o tym Zamawiającego i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez Zamawiającego pisma wskazującego nowy numer.
6. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego 21-dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
8. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet realizacji przedmiotu Umowy.
9. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Umowy jednej lub więcej następujących okoliczności,
 - 1) podwyższenia stawki podatku od towarów i usług, lub
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotnekwota brutto wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie.
10. W przypadku obniżenia w trakcie realizacji Umowy stawki podatku od towarów i usług kwota netto wynagrodzenia nie ulega zmianie zaś kwota podatku od towarów i usług i kwota brutto wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 ulegają automatycznie odpowiedniemu obniżeniu – zostają przeliczone zgodnie z obowiązującą stawką podatku od towarów i usług.

§ 5

Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się na dzień

2017 r.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika prac.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac objętych przedmiotem Umowy oraz wpisywania swoich uwag i zaleceń do dziennika prac wiążących Wykonawcę w granicach przedmiotu Umowy.
3. Prawidłowość wykonania prac będzie kontrolowana przez przedstawicieli Zamawiającego, co najmniej trzy razy w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca zapewni udział swojego upoważnionego przedstawiciela w czynnościach kontrolnych. Niezapewnienie udziału upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje czynności kontrolnych.
4. Na czas kontroli i odbioru prac Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na własny koszt środek transportu niezbędny do przeprowadzenia kontroli terenowej wykonania przedmiotu Umowy. W przeciwnym przypadku koszty środka transportu Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o swej gotowości przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy, najpóźniej 14 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 5.
2. Do dokonania odbioru prac, objętych przedmiotem Umowy, Zamawiający powoła komisję odbioru zwaną dalej „Komisją”.
3. Zamawiający przeprowadzi odbiór przedmiotu Umowy w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak, niż w ciągu 30 dni od przedstawienia mu przedmiotu Umowy do odbioru.
4. Odbioru przedmiotu Umowy Komisja dokona w siedzibie Zamawiającego, a w razie potrzeby także w terenie.
5. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym jednak niż 10 dni. W takim przypadku Komisja sporządza protokół przejściowy odbioru, w którym w szczególności określa się sposób i termin usunięcia wad.
6. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od Umowy, § 9 ust. 1 stosuje się.
7. Zamawiający odmówi odebrania przedmiotu Umowy, jeżeli takie będzie postanowienie Komisji zawarte w protokole odbioru.
8. Geodezyjną dokumentację techniczną z wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca przekaże do państwowego zasobu geodezji i kartografii według wskazówek zawartych w protokole odbioru.

§ 8

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniał będzie wszelkie wymogi określone w Umowie.
2. Wykonawca udziela na przedmiot Umowy gwarancji na okres (słownie:) miesięcy od daty odbioru przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. W razie stwierdzenia, w okresie gwarancji wad przedmiotu Umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym jednak niż 10 dni.

4. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem.
5. Okres gwarancji przedłuża się o czas upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wad do dnia ich usunięcia potwierdzonego przez Strony w protokole.
6. Usuwanie wad w ramach gwarancji odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 9

1. W przypadku niewykonania Umowy przez Wykonawcę bądź odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa § 4 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji;
 - 2) 0,2% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy.
3. Kary umowne będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy podpisanego przez Zamawiającego wezwania do zapłaty, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu.
5. Zamawiający może potrącić należną karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Jeżeli na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone w Umowie kary umowne lub też szkoda powstanie z przyczyn innych niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
7. Dla uniknięcia wątpliwości strony Umowy zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy, a w szczególności w sytuacji, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy przekroczy 30 dni.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) wystąpienie w rejonie prac niekorzystnych zjawisk pogodowych, uniemożliwiające wykonanie przeglądu i inwentaryzacji punktów osnowy geodezyjnej albo pomiarów geodezyjnych. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia, podając jego przyczynę i określając prawdopodobny czas opóźnienia. Zamawiający może przedłużyć termin wykonania przedmiotu Umowy o czas, w którym wykonanie przeglądu i inwentaryzacji punktów osnowy geodezyjnej albo pomiarów geodezyjnych nie było możliwe;
 - 2) zmiany osoby wskazanej w ofercie złożonej przez Wykonawcę w składzie zespołu Wykonawcy pod warunkiem zastąpienia jej osobą o kwalifikacjach, doświadczeniu oraz wiedzy nie gorszych od kwalifikacji, doświadczenia oraz wiedzy osoby wskazanej w

ofercie Wykonawcy, przy czym:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o konieczności dokonania zmiany w składzie zespołu;
 - b) Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy w zakresie dokonanej zmiany w składzie zespołu Wykonawcy w przypadku niedochowania przez Wykonawcę zasad przeprowadzenia zmiany, określonych powyżej lub z ważnych przyczyn;
 - c) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej zamówienie, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków,
 - d) Zmiana w składzie zespołu Wykonawcy nie wymaga sporządzania aneksu do umowy – będzie uznana za skuteczną po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego, przed planowaną datą dokonania zmiany i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej wypowiedzenia, w terminie 14 dni od daty odstąpienia lub wypowiedzenia Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia. Wykonawcy należne jest wynagrodzenie wyłącznie za przedmiot umowy prawidłowo wykonane i odebrany przez Zamawiającego.

§ 11

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych właścicieli (władających) nieruchomości, na których zostały umieszczone znaki geodezyjne, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, na warunkach opisanych w Umowie.
2. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, obejmujące: imię i nazwisko oraz adres zamieszkania, mogą być przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności przygotowania danych do zasilenia bazy danych państwowego rejestru podstawowych osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (PRPOG).
3. Przy przetwarzaniu danych osobowych Wykonawca przestrzegać będzie zasad wskazanych w Umowie, w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) oraz w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024).
4. Wykonawca przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych podejmie środki zabezpieczające zbiór danych, o których mowa w art. 36-39 ustawy oraz w rozporządzeniu, o których mowa w ust. 3.
5. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, o:
 - 1) wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu;
 - 2) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w Umowie, a w szczególności niezwłocznego przekazywania informacji o każdym przypadku naruszenia przez Wykonawcę i jego pracowników obowiązków dotyczących ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez niego upoważnionym, w miejscach, w których są przetwarzane powierzone dane osobowe na dokonanie kontroli, w tym kontroli niezapowiedzianych.

8. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń dotyczących poprawy jakości zabezpieczeń danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania sporządzonych w wyniku przeprowadzonych przez Zamawiającego lub inne instytucje upoważnione do kontroli na podstawie odrębnych przepisów

§ 13

1. Strony ustalają, iż do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy Strony wyznaczają wymienione poniżej osoby:

1) Ze strony Zamawiającego:

Elżbieta Pielasa, tel. 22 5322586, faks 22 5322596, e-mail elzbieta.pielasa@codgik.gov.pl,
Jarosław Somla, tel. 22 5631346, faks 22 6283467, e-mail jaroslaw.somla@gugik.gov.pl,

2) Ze strony Wykonawcy:

....., tel., faks, e-mail,
....., tel., faks:, e-mail

2. Osoby wskazane w ust. 1, mogą komunikować się ze sobą w sprawach związanych z realizacją przedmiotu Umowy także za pośrednictwem elektronicznych narzędzi, w szczególności za pomocą faksu, poczty elektronicznej, telefonu.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany treści Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o takiej zmianie w formie pisemnej.

§ 14

1. Wykonawca nie może przenieść obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową oraz ustawą Pzp mają zastosowanie przepisy ustawy - Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: