

Doświadczenia z realizacji projektu ZSIN – Faza I

mgr inż. Rafał Kraska

INFORMACJE:



Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno - Projektowych
„GEOMIAR” Sp. z o. o.
37-500 Jarosław, ul. 3-go Maja 85
tel. (0-16) 623-33-83, 621-52-82
e-mail: biuro@geomiar.com.pl; www.geomiar.com.pl



GEORES Sp. z o.o.
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 3
tel./fax. (0-17) 862-78-42
www.geores.pl; e-mail: geores@geores.pl

REALIZACJA:

- Powiat LUBACZOWSKI – 39 obrębów
 - Ilość działek 43 806
 - Ilość budynków 15 824
- Powiat PRZEMYSKI – 6 obrębów
 - Ilość działek 19 286
 - Ilość budynków 7 274
- Powiat SANOCKI – 31 obrębów
 - Ilość działek 27 262
 - Ilość budynków 11 829
- **ŁĄCZNIE – 76 obrębów**
 - Ilość działek 90 354
 - Ilość budynków 34 927



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

WARTOŚCI:

Umowa podstawowa:

7 330 185,00 PLN

(150% kwoty jaką przeznaczył Zamawiający)

Umowa uzupełniająca:

650 000,00 PLN

ŁACZNIE:

7 980 185,00 PLN



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

TERMINY:

Umowa z dnia 12.06.2015

Prace terenowe związane z EGiB.

Powiat przemyski – 5 miesięcy (zrealizowano terminowo zgodnie z umową);

Powiat sanocki – 6 miesięcy (zrealizowano terminowo zgodnie z umową);

Powiat lubaczowski – 11 miesięcy (4 miesiące zgodnie z umową,
aneks ze względu na prace uzupełniające).

Zakończenie EGiB.

Powiat przemyski – 8 miesięcy (zrealizowano terminowo zgodnie z umową);

Powiat sanocki – 9 miesięcy (zrealizowano terminowo zgodnie z umową);

Powiat lubaczowski – 13 miesięcy (7 miesiące zgodnie z umową
aneks ze względu na prace uzupełniające).



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

TERMINY:

KONWERSJA całego powiatu do rozporządzenia MAiC dnia 29.II.2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie EGiB.

Powiat lubaczowski – 18.11.2015 (17 miesięcy)

(12 miesięcy według umowy);

Powiat przemyski – 23.11.2015 (17 miesięcy)

(12 miesięcy według umowy);

Powiat sanocki – 24.11.2015 (17 miesięcy);

(12 miesięcy według umowy);



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

ZASÓB KADROWY:

GEOMIAR Sp z o.o.

40 pracowników na umowę o pracę.

GEORES Sp z o.o.

25 pracowników na umowę o pracę.

DODATKOWO

4 firm podwykonawczych zatrudniających powyżej 5 pracowników.

7 firm podwykonawczych zatrudniających do 5 pracowników



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

TECHNOLOGIA:

Tereny zabudowane:

- bezpośredni pomiar w terenie z ustaleniem granic.
- bezpośredni pomiar budynków na osnovę geodezyjną.



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

TECHNOLOGIA:

Tereny rolne:

- ustalenie granic na zobrażowaniach lotniczych,
ortofotomapa pozyskana z CODGiK z pikselem 25 cm
- bezpośredni pomiar punktów granicznych (granic) na gruncie celem zwiększenia dokładności.



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

DOŚWIADCZENIE:

DOBRE:

- współpraca z Geodetami Powiatowymi, Kierownikami PODGiK;
(duża ilość spraw, problemów i częsty kontakt z Wykonawcą);
- współpraca z Zespołem GUGiK *(dostępność, organizowanie spotkań, wyjaśnienia, pełna dyspozycyjność);*
- zastosowana technologia fotogrametryczna pozwoliła zrealizować zadanie w wymaganych terminach;
- właściciele nieruchomości są dobrze zorientowani na zobrazowaniach lotniczych;
- organizowanie spotkań wiejskich informujących o realizowanym zadaniu.
- zaobserwowano większe zainteresowanie pracami modernizacji EGIB w przypadku realizacji większej liczby obrębów w danym powiecie.



DOŚWIADCZENIE:

ZŁE:

- Uszczegółowienie (uproszczenie) warunków technicznych na etapie realizacji prac (*rozgraniczenie wód płynących, dróg i terenów leśnych*);
- krótkie terminy na realizację zadania głównego,
- brak finansowania przez okres realizacji pomimo kilku kontroli etapów prac.



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.

PODZIĘKOWANIA I ZAKOŃCZENIE:

- Starostwo Powiatowe w Lubaczowie;
- Starostwo Powiatowe w Przemyślu;
- Starostwo Powiatowe w Sanoku;
- Zespół GUGiK.
- Firmie monitorująco – kontrolującej.

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ.



„GEOMIAR” Sp. z o. o.



GEORES Sp. z o.o.