

Doświadczenia w realizacji projektu ZSIN – Faza I na terenie województwa dolnośląskiego



autor:

Alicja Meusz,
Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego we Wrocławiu



„ZSIN – FAZA I” PODSTAWOWE INFORMACJE PROGRAM OPERACYJNY INNOWACYJNA GOPSPODARKA 2007–2013 7 OŚ PRIORYTETOWA „SPOŁECZEŃSTWO INFORMACYJNE – BUDOWA ELEKTRONICZNEJ ADMINISTRACJI”

nazwa

- ZSIN–Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach

beneficjent

- Główny Geodeta Kraju

okres realizacji

- III kwartał 2013 – III kwartał 2015

budżet

- 74 mln zł

Źródło: Główny Urząd Geodezji i Kartografii

Wsparcie dla
starostw w
zakresie
prowadzenia
EGiB

Opracowanie
i wdrożenie modelu
jakości danych

Dostosowanie
istniejącej
infrastruktury
do potrzeb ZSIN

Utworzenie i wdrożenie
Zintegrowanego Systemu
Informacji
o Nieruchomościach

ZAKRES PROJEKTU ZSIN FAZA I



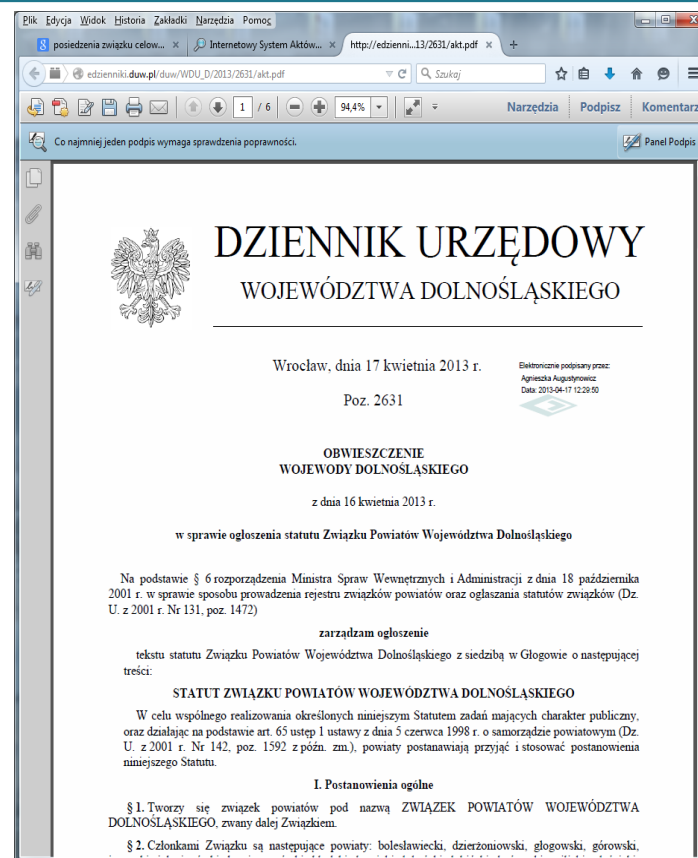
ZWIĄZEK POWIATÓW WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

siedziba
ul. Sikorskiego 21
67-200 Głogów
www.zpwd.glogow.pl
e-mail: zpwd@powiat.glogow.pl



Członkowie związku – w skład Związku Powiatów Województwa Dolnośląskiego wchodzi 26 powiatów, których reprezentują starostowie i geodeci powiatowi.

Podstawą działalności związku jest statut



Cele i zadania związku (§ 7 statutu związku)

- ▶ tworzenie numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków oraz pozyskiwanie danych ewidencji budynków i lokali;
- ▶ przekształcenie analogowej mapy zasadniczej do numerycznej obiektowej mapy zasadniczej;
- ▶ założenie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT);
- ▶ informatyzacja zbiorów państwowego zasobu, w obszarach wskazanych przez Powiaty będące członkami Związku.



WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE

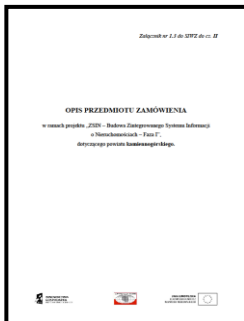
- powierzchnia: 1 994 673 ha
- **30 powiatów**
(w tym 4 miasta na prawach powiatu)
- **91 miast**
(566 obrębów miejskich)
- **169 gmin wiejskich**
(2331 obrębów wiejskich)
- **1744 715 działek ewidencyjnych**
(stan na dzień 30 września 2015r.)



Porozumienia w związku z realizacją projektu ZSIN – Faza I

Porozumienie	Data	Podmiot	Finansowanie [zł] – wkład własny powiatów, środki unijne przeznaczone na realizację projektu ZSIN – Faza I	
			2014	2015
w sprawie współpracy przy tworzeniu i utrzymywaniu zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz wspólnego przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne 	7.01.2014r.	1. jaworski	120 000,00	60 000,00
		2. milicki	200 000,00	–
		3. oławski	52 000,00	–
		4. świdnicki		300 000,00
		5. wołowski	129 600,00	–
		6. kamiennogórski		186 000,00
		7. ząbkowicki	40 000,00	40 000,00
		Główny Geodeta Kraju	3 877 600,00	

Opis Przedmiotu Zamówienia



Ustawa
Prawo zamówień
publicznych
Art. 29

Główny Geodeta Kraju opracował OPZ w ramach projektu „ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza I”, który określał między innymi kontekst formalno-prawny przedmiotu zamówienia, ogólne warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, dostosowanie baz danych egib do potrzeb ZSIN w tym zadania Wykonawcy, opracowanie danych do zasilenia baz danych PZGiK prowadzonych w systemie teleinformatycznym funkcjonującym w Starostwie Powiatowym...

1. UMOWA Z DNIA 22.07.2014r. Nr KN.5041.63.2014

„Dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz utworzenie dla wybranych jednostek ewidencyjnych BDOT500 i inicjalnych baz danych GESUT.”



powiat:
1. jaworski
2. świdnicki
3. kamiennogórski
4. oławski

2 605 139,47 zł

Wykonawca:

WPG S.A.

2. UMOWA Z DNIA 22.07.2014r. Nr KN.5041.62.2014

„Dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz utworzenie dla wybranych jednostek ewidencyjnych BDOT500 i inicjalnych baz danych GESUT.”



powiat:

5. milicki
6. wołowski
7. ząbkowicki

1 870 269,31 zł

Wykonawca:

WPG S.A.

REALIZACJA PROJEKTU ZSIN FAZA I NA TERENIE WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO



Utworzenie dla wybranych jednostek ewidencyjnych powiatu objętych modernizacją egib inicjalnej bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT) i bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000

Dostosowanie bazy danych ewidencji gruntów i budynków całego powiatu do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN) w tym wykonanie modernizacji ewidencji gruntów i budynków (EGiB) wybranych jednostek ewidencyjnych i obrębów ewidencyjnych tego powiatu.



Kolejne Porozumienia w związku z realizacją projektu ZSIN – Faza I

Porozumienie	Data	Podmiot	Finansowanie [zł]
w sprawie współpracy przy tworzeniu i utrzymywaniu zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz wspólnego przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne 	28.07.2014r.	1. średzki	–
		2. lubiński	–
		3. oleśnicki	–
		4. strzeliński	–
		5. kłodzki	–
		6. trzebnicki	–
		Główny Geodeta Kraju	6 000 000,00

1. UMOWA Z DNIA 23.12.2014r. Nr KN.4042.11.2014

„Dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.”



powiat:
1. oleśnicki
2. trzebnicki
3. kłodzki

2 420 640, 00 zł

Wykonawca:

WPG S.A.

2. UMOWA Z DNIA 31.12.2014r. Nr KN-KN.4042.10.2014

„Dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach.”



powiat:
4. średzki
5. lubuski
6. strzeliński

Wykonawca:

**GIS PRO Sp. z o.o. oraz
PROGIS**

2 410 800,00 zł

Wnioski

Co dalej?

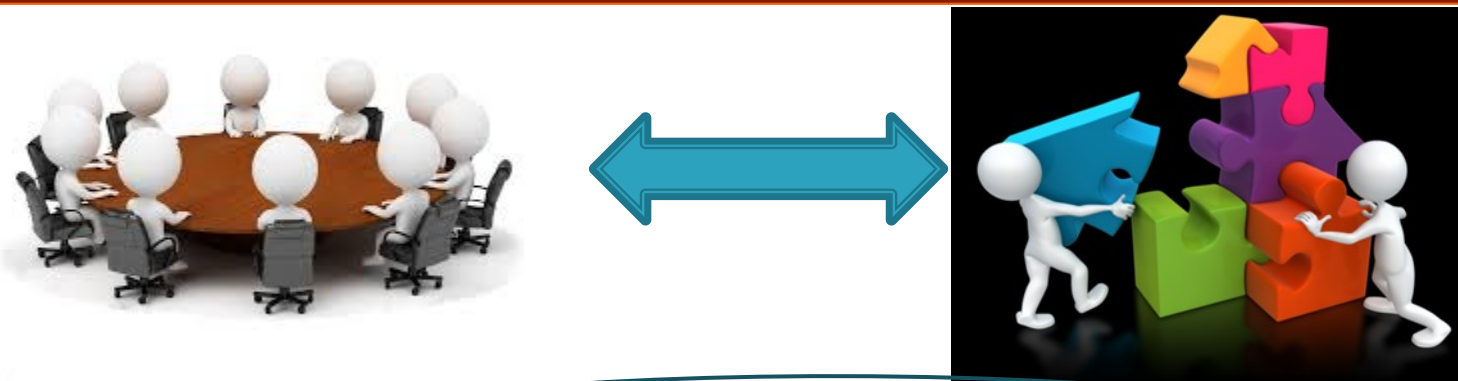


1. Cykliczne spotkania robocze – monitoring prac

W projekcie ZSIN – Faza I brało udział 13 powiatów

- 334 obręby wiejskie (2331);
- 161 454 działki ewidencyjne (ponad 1,7 mln)

Podczas realizacji projektu odbyło się szereg spotkań z powiatami, przedstawicielami GUGiK, wykonawcami prac, oraz dostawcami oprogramowań. Spotkania w głównej mierze dotyczyły stanu zaawansowania prac w powiatach w związku z realizowanym projektem, a także problemów pojawiających się w toku wykonywania prac pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.



2. Wspólna platforma do wymiany informacji

System Confluence

Na potrzeby realizacji Projektu ZSIN –Faza I została udostępniona skrócona instrukcja użytkownika narzędzia Confluence.

Pod adresem <http://wiedza.gugik.gov.pl> prowadzona jest w systemie Confluence baza wiedzy, która stanowi repozytorium projektowe Projektu ZSIN – Faza I.

Wszystkie dokumenty dostarczone przez Wykonawców oraz Koordynatorów w ramach umów na Dostosowanie baz danych oraz produkty dostarczane przez Wykonawcę umowy na weryfikację realizacji procesu dostosowania baz danych składowane są w przestrzeni 3 – Projekt ZSIN (dane)

3. Weryfikacja jakości danych

Zadania weryfikatora

weryfikacja produktów dostarczonych przez poszczególnych wykonawców pod kątem ich zgodności z obowiązującymi przepisami prawa oraz zapisami umów na dostosowanie danych EGiB do wymagań ZSIN

monitorowanie realizacji umów na dostosowanie baz danych EGiB do wymagań ZSIN oraz utworzenia dla wybranych jednostek ewidencyjnych BDOT500 i inicjalnych baz danych GESUT (w tym terminowości dostarczanych produktów i terminowości usuwania wad)

Dobre praktyki:

Koordynator
Projektu
„inspektor
nadzoru prac”

Dolnośląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego

Powiat	liczba zainteresowanych osób do 28.10.2015r.	ilość uwag	rodzaj wniesionych uwag
jaworski	50	40	- niezgodna powierzchnia działki, - nieprawidłowy właściciel działki, - nieprawidłowy przebieg granicy, - niewłaściwy użytek na działce „B” zamiast „Br-PsIII”, - niewłaściwy akt notarialny wpisany na wypisie w polu podstawa własności, - zmiana podstawy własności, - niezgodność granicy od strony drogi, - granica działki niezgodna z dokumentem podziału, - niezgodna powierzchnia zabudowy budynków, - prośba o okazanie granicy w terenie, - nie ujęto wznowienia granicy, - zmiana materiału budynku, - nieprawidłowa liczba kondygnacji, - niewłaściwe wykorzystanie dokumentów, - niezgodny status budynku garażu tj. wybudowany, budynek garażu jest w trakcie budowy, - niezgodny rok zakończenia budowy
świdnicki	17	10	
kamiennogórski	19	14	
oławski	21	14	
milicki	20	9	
wołowski	20	17	
ząbkowicki	22	18	
oleśnicki	31	13	
trzebnicki	42	11	
średzki	6	2	
lubiński	26	11	
strzeliński	15	8	
Σ	289	167	

4. Różnorodność systemów do prowadzenia bazy danych ewidencji gruntów i budynków.

SYSTEMY DO PROWADZENIA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW NA OBSZARZE OBJĘTYM REALIZACJĄ PROJEKTU ZSIN FAZA I

Nazwa oprogramowania	Ilość powiatów	powiaty
TurboEWID	10	milicki, oławski, świdnicki, wołowski, ząbkowicki, lubiński, oleśnicki, strzeliński, średzki, trzebnicki
Kataster OnLine	2	kamiennogórski, kłodzki
Ewmapa/Ewopis	1	jaworski
Razem	13	13

5. Zmiana przepisów prawa; krótki czas na realizację umów; duże obciążenie pracą partnerów projektu (utrudnianie bieżącej pracy urzędu); potrzeba szkoleń.....




RZECZPOSPOLITA POLSKA
GŁÓWNY GEODETA KRAJU
Kazimierz Bugajowski
KN-EGB 4042.74.2015

Warszawa, 26 października 2015 r.

Pani Alicja Meusz
Wojewódzki Inspektor Nadzoru
Geodezyjnego i Kartograficznego
Województwa Dolnośląskiego
Pl. Powstańców Warszawy 1
50-153 Wrocław

Szanowna Pani Inspektor,

W związku z realizacją Projektu ZSIN – Faza I, którego głównym celem jest budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach (ZSIN), na zlecenie Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii firma Intergraph Polska Sp. z o.o. realizuje dla organów administracji publicznej współtworzących i korzystających ze ZSIN, cykl szkoleń pt. „Szkolenia z obsługi zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach”.

Celem szkoleń jest nabycie przez uczestników umiejętności pozwalających na samodzielne wykorzystywanie oprogramowania do obsługi ZSIN.

Dwadziesięć szkoleń będą realizowane w drugiej połowie listopada 2015 r. w Warszawie oraz we Wrocławiu. Szkolenia są nieodpłatne. Warunkiem uczestnictwa jest rejestracja uczestnika szkolenia poprzez stronę internetową <http://wizgipis.pl/formularz2/> w terminie do 31 października 2015 r.

Więcej informacji na temat szkoleń oraz rejestracji znajdują Państwo pod adresem <http://www.intergraph.com/global/pl/SzkoleniaZSIN.aspx>

Pytania dotyczące szkoleń ZSIN należy wysłać na adres: szkolenie_zsin@wizgipis.pl.

Zapraszam na szkolenie.

Z poważaniem,

Kazimierz Bugajowski

Pismo podpisane elektronicznie.



Ważne wydarzenia z życia związku

- Co dalej?

W trakcie Konwentu Powiatów Województwa Dolnośląskiego w dniu 25 sierpnia 2014r. podpisano List Intencyjny w sprawie „finansowania prowadzonych prac nad tworzeniem programów powiatowych dotyczących tworzenia nowoczesnej bazy danych geodezyjnych i informatyzacji już istniejących zasobów”.

List intencyjny podpisali : Starosta Głogowski jako Przewodniczący Zarządu Związku Powiatów Województwa Dolnośląskiego wraz z Głównym Geodetą Kraju Kazimierzem Bujakowskim, Wicewojewodą Dolnośląskim Ewą Mańkowską – przy udziale Przewodniczącego Konwentu Starostów Piotra Lecha.

Zapisy w tym dokumencie wskazują na współpracę i partnerstwo w pozyskiwaniu środków na realizację tego ogromnego przedsięwzięcia z różnych źródeł – w ramach RPO oraz PO PC.

Środki pozyskiwać!

Wykonawca prac?



Seminarium szkoleniowe dla przedstawicieli Służby Geodezyjnej i Kartograficznej
– prezentacja doświadczeń projektu ZSIN – Faza I
Warszawa 30.11.2015r.– 1.12.2015r.

ZSIN FAZA II

nazwa

- ZSIN – Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach Faza II

beneficjent

- Główny Urząd Geodezji i Kartografii

okres realizacji

- IV kwartał 2015r. – III kwartał 2018r.

budżet

- 152 953 000 zł

Program Operacyjny
Polska Cyfrowa

II oś priorytetowa e-
administracja i
otwarty rząd

Wysoka dostępność
i jakość e-usług
publicznych

Źródło: Główny Urząd Geodezji i Kartografii



Źródło: Główny Urząd Geodezji i Kartografii



Dziękuję za uwagę 😊

