

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w wysokości (słownie:) w formie

Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania ostatniego częściowego protokołu odbioru potwierdzającego należyte wykonanie całości przedmiotu Umowy, a pozostałe 30% zabezpieczenia, tj. zł (słownie złotych:) pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

Zamawiający zwróci 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady z uwzględnieniem kosztów wykonania zastępczego.

Umowa nr

W dniu r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, zwanym w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowanym przez:

.....,
.....

a

..... z siedzibą w przy ul., wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, REGON, NIP zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....;

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579,) zawarta została umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

§ 1.

DEFINICJE

Produkt 3D	Model 3D budynku, Obrys niezamodelowany.
Model 3D budynku	Model budynku wykonany zgodnie z zapisami rozdziału IV.1 SOPZ.

Obrys niezamodelowany	Obrys budynku z danych BDOT10k, dla którego nie został wykonany Model 3D budynku, przekazany zgodnie z zapisami rozdziału IV.3 SOPZ.
Raport dostawy	Dokument, o którym mowa w Rozdziale IV.2. SOPZ wraz z załącznikami, stanowiący integralną część Produktów 3D przekazywanych w ramach Bloku.
Kontrola	Kontrola realizacji zamówienia, w szczególności kontrola ilościową i jakościową Produktu 3D dostarczonego przez Wykonawcę do odbioru.
Rekontrola	Ponowne wykonanie Kontroli dla Produktu 3D w ramach danego Bloku dostarczonego po usunięciu wad, dla którego poprzednio wykonano Kontrolę zakończyło się wystawieniem Raportu Kontroli z klauzulą 'nie spełnia wymagań'.
Materiały PZGiK	Warstwa budynków z Bazy Danych Obiektów Topograficznych w formacie GML dla poszczególnych powiatów, sklasyfikowana chmura punktów z lotniczego skaningu laserowego, numeryczny model terenu w siatce o oczku 1m i najnowsza ortofotomapa (w celach interpretacyjnych) oraz siatka podziału arkuszowego PL1992 w skali 1:5 000 zapisana w pliku SHP, wydawane Wykonawcy przez Centralny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej dla Części. Na życzenie Wykonawcy także fotogrametryczne zdjęcia lotnicze o maksymalnej rozdzielczości 10 cm wraz z aerotriangulacją, jako materiał pomocniczy (na obszar na jaki są dostępne w PZGiK).
Blok	Wyodrębniona jednostka produkcji obejmująca obszar administracyjny danego powiatu dla którego Wykonawca opracuje Produkty 3D. W całości podlega przekazaniu Zamawiającemu do odbioru jako komplet Produktów 3D, wraz z Raportem dostawy.
Środowisko JIRA	Środowisko aplikacyjne służące Zamawiającemu do weryfikacji produktów powstałych podczas realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do zgłaszania wad Przedmiotu Umowy, znajdujące się pod adresem http://zgloszenia.gugik.gov.pl/ , do którego Wykonawca otrzyma dostęp po zawarciu Umowy.

Środowisko Confluence	Środowisko aplikacyjne stanowiące bibliotekę dokumentacji dotyczącej realizacji Umowy, w której zamieszczona jest dokumentacja dotycząca realizacji Umowy, znajdujące się pod adresem http://wiedza.gugik.gov.pl , do którego Wykonawca otrzyma dostęp po zawarciu Umowy.
------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest opracowanie Produktów 3D (wraz z Raportami dostawy) w ramach Części zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą.
2. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ), stanowi Załącznik Nr 1 do SIWZ.
3. Przedmiot Umowy jest realizowany w ramach projektu CAPAP – Centrum Analiz Przestrzennych Administracji Publicznej, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach 2 osi priorytetowej Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa, lata 2014 – 2020.

§ 3.

TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu przedmiot Umowy w podziale na Bloki, zgodnie z poniższym harmonogramem:

Etap	Termin, w którym Materiały PZGiK będą gotowe do odbioru u Zamawiającego (w dniach od zawarcia umowy)	Termin realizacji przedmiotu Umowy (w dniach od zawarcia umowy)	Szacowana liczba Produktów 3D do opracowania	Szacowana wartość Etapu [zł brutto] ¹
1				
2				

¹ Szacowaną wartość Etapu ustala się jako iloczyn Szacowanej liczby Produktów 3D do opracowania w ramach danego Etapu oraz kwoty netto wskazanej w § 4 ust. 2 pkt 1 lit. a, powiększony o podatek od towarów i usług (VAT).

3				
...				
Łącznie				

Umowa zostanie zrealizowana nie później niż do dnia 15.08.2018 r.

2. Strony zgodnie przyjmują, iż zawarcie Umowy następuje poprzez podpisanie jej przez obie Strony. Jeżeli Umowa nie będzie podpisana przez obie strony tego samego dnia przyjmuje się, że umowa została zawarta w dniu złożenia na niej podpisu przez jedną ze Stron, pod tym jednak warunkiem, że tego samego dnia skan umowy, z podpisem tej strony, zostanie przesłany drogą elektroniczną do drugiej strony na adres jej poczty elektronicznej wskazany w § a podpisany jednostronnie egzemplarz umowy zostanie nadany na jej adres przesyłką poleconą. W przypadku rozbieżności dat podpisania umowy przez Stronę i przesłania jej skanu lub nadania jednostronnie podpisanego egzemplarza umowy na adres drugiej Strony przesyłką poleconą, za moment zawarcia umowy uważa się dzień, w którym łącznie ziszczyły się wszystkie wyżej wskazane zdarzenia.
3. Wykonawca opracuje Produkty 3D dla danego Etapu na podstawie Materiałów PZGiK przekazywanych przez Zamawiającego. Sposób przekazywania Wykonawcy Materiałów PZGiK został określony szczegółowo w rozdziale I.4 SOPZ.
4. Produkty 3D przekazywane są do Zamawiającego w podziale na Bloki. Zamawiający nie dopuszcza dostarczania Produktów 3D dla niepełnych Bloków. Produkty 3D podlegają przekazaniu do Zamawiającego w terminach określonych w ust. 1 (dla poszczególnych Etapów) celem wykonania ich Kontroli.
 5. Rzeczywista liczba Produktów 3D do opracowania w danym Etapie może się różnić od szacowanej liczby Produktów 3D do opracowania, określonej w ust. 1 w zakresie $\pm 10\%$ (słownie: plus minusz dziesięć procent), z zastrzeżeniem że w ostatnim Etapie Zamawiający przekaze Wykonawcy Materiały PZGiK do opracowania pozostałych Produktów 3D. Sumaryczna liczba Produktów 3D, opracowanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy, nie przekroczy sumy łącznej wskazanej w ust. 1
6. Dopuszcza się przekazywanie przez Wykonawcę Zamawiającemu do odbioru, za jego pisemną zgodą, wykonany w ramach poszczególnych Etapów przedmiot Umowy dla pełnych Bloków sukcesywnie, aż do upływu terminu wykonania i dostarczenia przedmiotu Umowy dla danego Etapu, określonego w ust. 1. Wykonawca każdorazowo powiadomi Zamawiającego o planowanej dacie dostarczenia do odbioru przedmiotu Umowy, zrealizowanego w ramach każdego z Etapów, jeśli termin planowanego dostarczenia jest wcześniejszy niż określony w ust. 1. Zawiadomienie to musi być przekazane do Zamawiającego przynajmniej 7 dni przed planowanym terminem dostarczenia przedmiotu Umowy. Brak oświadczenia Zamawiającego o zgodzie na wcześniejsze dostarczenie przedmiotu Umowy powoduje obowiązek Wykonawcy dostarczenia przedmiotu Umowy w terminie określonym w ust. 1.

7. Zamawiający na wniosek Wykonawcy może postawić Materiały PZGiK do odbioru w terminach wcześniejszych, niż wskazane w § 3 ust. 1. Jednakże decyzję co do wcześniejszego udostępnienia Materiałów PZGiK, w tym co do liczby i zakresu obszarowego wcześniej udostępnianych Materiałów PZGiK, podejmuje Zamawiający.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Całkowite wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu Umowy będzie stanowiła kwota nie wyższa niż PLN netto (słownie:....) wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT) w kwocie PLN (słownie:.....), co stanowi łączną kwotę wynagrodzenia PLN brutto (słownie:....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje: 1) wynagrodzenie za opracowanie Produktów 3D, liczone jako iloczyn szacowanej łącznej liczby Produktów 3D i wynagrodzenia jednostkowego, które wynosi:
 - a) za Model 3D budynku zł netto (słownie:);
 - b) za Obrys niezamodelowany - 10% kwoty netto wskazanej pod lit. a.2) wynagrodzenie za realizację usług zleconych przez Zamawiającego w ramach Asysty Wykonawczej, o której mowa w § 11 Umowy, w wysokości netto (słownie:), liczone jako iloczyn 2500 roboczogodzin Asysty Wykonawczej i wynagrodzenia za jedną roboczogodzinę Asysty Wykonawczej w wysokości zł netto (słownie:).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za całkowite wykonywanie przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 10, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za prawidłowo wykonany przedmiot Umowy, po dokonaniu jego odbioru zgodnie z § 6.
4. Należne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 ustala się jako iloczyn liczby opracowanych Modeli 3D budynków bądź Obrysów niezamodelowanych oraz wynagrodzenia jednostkowego, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a albo lit. b.
5. Należne wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 ustala się jako iloczyn wykorzystanych roboczogodzin świadczenia usług Asysty Wykonawczej oraz ceny jednostkowej roboczogodziny. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całości bądź części liczby roboczogodzin przeznaczonych na usługi Asysty Wykonawczej; w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego całości bądź części liczby roboczogodzin przeznaczonych na usługi Asysty Wykonawczej Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia. Niewykorzystanie, o którym mowa w zdaniu poprzednim może wynikać z:
 - 1) niewykorzystania w jakimkolwiek zakresie przez Zamawiającego roboczogodzin przeznaczonych na usługi Asysty Wykonawczej, o której mowa w § 11;
 - 2) mniejszej o 7% niż szacowana, łącznej liczby Produktów 3D.
7. Rozbieżność między kwotą wynagrodzenia wskazaną w ust. 1, a kwotą wynagrodzenia należną Wykonawcy wynikającą z opracowania Obrysów niezamodelowanych, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit b. w miejsce Modeli 3D budynków nie stanowi niewykorzystania wynagrodzenia, w rozumieniu ust. 6.

§ 5.

ZMIANA UMOWY W ZAKRESIE WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA WYKONAWCY

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W takim przypadku wartość wynagrodzenia brutto zostanie określona na podstawie nowych przepisów.
3. W przypadku niedotrzymania terminów realizacji poszczególnych Etapów z winy Wykonawcy wartość wynagrodzenia brutto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia netto zostanie wyliczona tak aby wartość umowy nie uległa zmianie.

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Zmiana ta zostanie wprowadzona jedynie w przypadku niezawinionego dotrzymania terminów realizacji Umowy przez Wykonawcę.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot Umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot Umowy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2,

- 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników Wykonawcy wykonujących przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych (pod pojęciem dnia roboczego w umowie rozumie się każdy dzień od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy), dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o nie zatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. 11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7.
12. Zawarcie aneksu nastąpi niezwłocznie po zatwierdzeniu wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 6.

ZASADY ODBIORU

1. Do dokonania odbioru przedmiotu Umowy Zamawiający powoła Komisję odbioru, zwaną dalej „Komisją”.
2. Z czynności odbioru przedmiotu Umowy, Komisja sporządzi Protokół odbioru Bloku, bądź wezwie Wykonawcę drogą elektroniczną na adres email wskazany w § 14 ust. 5 lub na inny adres email wskazany przez Wykonawcę w trakcie realizacji Umowy do usunięcia wad w przedmiocie Umowy i udostępni mu Raport Kontroli dla zweryfikowanego Bloku.
3. Dostarczenie Zamawiającemu przedmiotu Umowy dla poszczególnych Bloków potwierdza Zamawiający w Protokole dostarczenia Bloku, którego wzór stanowi Załącznik nr 7 do SOPZ.
4. Odbiorowi w ramach poszczególnych Etapów podlegają Bloki. Nieodebranie Bloku w ramach danego Etapu nie wyklucza odebrania innych Bloków dostarczonych przez Wykonawcę w ramach tego Etapu.

5. Zamawiający wykona kontrolę Bloków pod względem zgodności ich wykonania z postanowieniami Umowy, w tym zgodności z obowiązującymi przepisami oraz SOPZ.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania kontroli przedmiotu Umowy podmiotowi trzeciemu.
7. Zamawiający wykona kontrolę Bloku w terminie 90 dni od daty dostarczenia każdej jego wersji.
8. Zamawiający odmówi odbioru Bloku w przypadku stwierdzenia niezgodności jego wykonania z postanowieniami Umowy, w tym niezgodności z obowiązującymi przepisami lub SOPZ, popartych stosownymi postanowieniami zawartymi w Raporcie Kontroli. Zamawiający udostępni Wykonawcy Raport Kontroli dla danego Bloku oraz wyznaczy termin usunięcia wad, nie krótszy niż 10 dni.
9. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad wskazanych przez Zamawiającego w Raporcie Kontroli dla danego Bloku, we wszystkich Produktach 3D oraz Raporcie dostawy wchodzących w skład tego Bloku.
10. Blok uważa się za odebrany przez Zamawiającego w przypadku podpisania przez Komisję Protokołu odbioru Bloku. Za datę wykonania Bloku uznaje się datę dostarczenia przez Wykonawcę Bloku, który został następnie odebrany bez uwag.
11. Odbiór Asysty Wykonawczej następuje zgodnie z poniższą procedurą:
 - 1) Zamawiający w terminie 14 dni od dostarczenia do Zamawiającego wyników prac zleconych zgodnie z § 11 ust. 2 wystawi Protokół odbioru Zlecenia, bądź w przypadku wykrycia wad w wykonaniu Zlecenia wezwie Wykonawcę do usunięcia wad. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad nie krótszy niż 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę drogą elektroniczną wezwania do usunięcia wad. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia we wskazanym terminie wyników zleconych prac potwierdzających wykonanie Zlecenia bez jakichkolwiek wad.
 - 2) Jednokrotne bezskuteczne wezwanie Wykonawcy do dostarczenia do Zamawiającego wyników zleconych prac bez jakichkolwiek wad, o którym mowa w pkt. 1 skutkuje naliczeniem kar, o których mowa w § 9 ust. 3 pkt 10. Kary naliczane są od dnia upłynięcia terminu na usunięcie wad, o którym mowa w pkt. 1 do dnia dostarczenia do Zamawiającego wyników zleconych prac potwierdzających wykonanie Zlecenia bez jakichkolwiek wad.

§ 7.

SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Podpisany przez Komisję Protokół odbioru Bloku stanowi dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu Umowy dla określonej w Protokole liczby Produktów 3D.
2. Podpisany przez Komisję Protokół odbioru Asysty Wykonawczej stanowi dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury za jej wykonanie.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy nr.....w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dotrzymanie terminu zapłaty uznaje się moment obciążania rachunku Zamawiającego w terminie, o którym mowa w ust. 3.
5. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury, stanowiącej podstawę do uiszczenia zapłaty.
6. Zmiana numeru rachunku bankowego wymienionego w ust. 3 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy lecz pisemnego powiadomienia Zamawiającego. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez Zamawiającego pisma wskazującego nowy numer rachunku bankowego.

§ 8.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy przy zachowaniu staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i warunkami Umowy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu Umowy jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wszelkie Materiały PZGiK przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy, a także inne materiały i informacje powstałe w wyniku jej wykonania pozostające u Wykonawcy, nie mogą być bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego udostępnione jakiegokolwiek osobie trzeciej ani ujawnione w inny sposób pod rygorem, wedle wyboru Zamawiającego, odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy bądź zapłaty kary umownej.
4. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez Zamawiającego upoważnionym, sprawowanie nadzoru nad wykonywaniem prac po stronie Wykonawcy i przeprowadzenie Kontroli, a także na ich żądanie, udzielać będzie informacji o przebiegu wykonania Umowy, odnosić się będzie do uwag i zaleceń oraz stosować się będzie do wytycznych.

5. Wykonawca jest zobowiązany do wdrożenia wewnętrznej kontroli jakości wykonania przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca nie ma prawa, bez zgody Zamawiającego, do zatrudniania przy wykonywaniu zobowiązań określonych w Umowie w jakimkolwiek charakterze osób zatrudnionych u Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.
8. Zamawiający zgodnie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę dwóch osób, zwanych dalej Pracownikami, którzy w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia wykonywać będą następujące czynności:
 - 1) opracowanie Produktów 3D na podstawie Materiałów PZGiK przekazanych przez Zamawiającego;
 - 2) wykonanie wewnętrznej kontroli jakości przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest, aby Pracownicy byli zatrudnieni na umowę o pracę w czasie obowiązywania Umowy zawartej w wyniku postępowania o zamówienie publiczne, minimalnie na okres wykonywania odpowiednich czynności, o których mowa w ust. 8.
10. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy dostarczy do Zamawiającego listę Pracowników wraz z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione lub zostaną zatrudnione na umowę o pracę na czas niezbędny do wykonania czynności określonych w ust. 8.
11. Lista Pracowników ma być aktualizowana przez Wykonawcę na bieżąco.
12. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez któregośkolwiek z Pracowników, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej Wymagania Zamawiającego.
13. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie informacje, potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Pracowników, o których mowa w ust. 8.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto przewidzianego za część Umowy, której dotyczy odstąpienie.
3. Wykonawca zobowiązany jest także do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i we wskazanych niżej wysokościach:
 - 1) 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, odrębnie za każdy dzień opóźnienia w dostarczeniu któregośkolwiek z Etapów;
 - 2) 10% szacowanej wartości Etapu 1, za drugie i każde kolejne dostarczenie do odbioru Bloku zawierającego wady w ramach tego Etapu;
 - 3) 1% szacowanej wartości Etapu 2, za drugie i każde kolejne dostarczenie do odbioru Bloku zawierającego wady w ramach tego Etapu;
 - 4) 0,3% szacowanej wartości odpowiednio Etapu 3, Etapu 4 bądź Etapu 5, w ramach którego dostarczany jest dany Blok, za pierwsze dostarczenie do odbioru Bloku zawierającego wady zaś 0,5% szacowanej wartości odpowiednio Etapu 3, Etapu 4 bądź Etapu 5, w ramach którego dostarczany jest Blok, za drugie i każde kolejne dostarczenie do odbioru danego Bloku zawierającego wady;
 - 5) 0,05% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień uchybienia terminowi wyznaczonemu na podstawie § 6 ust. 8, dla każdego Bloku odrębnie;
 - 6) 500 zł za każdy dzień uchybienia terminowi określonymu w § 12 ust. 4;
 - 7) 5% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek naruszenia, o którym mowa w § 8 ust. 3;
 - 8) 200 zł za każdy dzień uchybienia terminowi, o którym mowa w § 8 ust. 10 lub terminowi wyznaczonemu na podstawie § 8 ust. 13;
 - 9) 400 zł za każdy dzień niewykonywania obowiązku, o którym mowa w § 8 ust. 9; kara naliczona zostanie odrębnie za każdego niezatrudnionego Pracownika; za okres uchybienia nie poczytuje się okresu niezbędnego do zatrudnienia nowego Pracownika w przypadku, o którym mowa w § 8 ust. 12 pod warunkiem, iż Wykonawca udowodni, że dołożył najwyższej staranności w poszukiwaniu Pracownika i zaproponował wynagrodzenie za pracę nie niższe niż stosowane na rynku dla Pracownika danej specjalności;

- 10) 0,03% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu jakiegokolwiek Zlecenia realizowanego w ramach Asysty Wykonawczej;
 - 11) 0,03% łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za uchybienie któremukolwiek terminowi, o którym mowa w § 6 ust. 11 lub § 11 ust. 2.
4. Jeżeli którekolwiek z opóźnień, o których mowa w ust. 3 pkt 1, 5, 9 i 10 przekroczy 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, w terminie do 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego przesłanki uprawniającej do odstąpienia od Umowy.
 5. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 3 pkt 6 przekroczy 14 dni, Zamawiający po bezskutecznym upływie tego terminu może według własnego wyboru dokonać zastępczego usunięcia wad przedmiotu Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi za wady albo Zamawiający ma prawo naliczać karę umowną w wysokości odpowiadającej 2-krotności kary określonej w ust. 3 pkt 6 za piętnasty i każdy kolejny dzień opóźnienia w usunięciu wad.
 6. Jednokrotne bezskuteczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia wad w okresie rękojmi, uprawnia Zamawiającego do pokrycia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
 7. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone kary umowne, Zamawiającemu oprócz tych kar przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego. Jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
 8. Kary umowne płatne są w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy.
 9. Dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.

§ 10.

PRAWA AUTORSKIE

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego Protokołów odbioru Bloku, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do powstałych w ramach wykonywania Umowy Utworów - w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880), zwanych dalej Utworami.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów na wszystkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności obejmujących:

- 1) utrwalanie, kopiowanie, wprowadzanie do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych;
 - 2) wystawianie i publiczną prezentację na ekranie, w tym podczas seminariów i konferencji;
 - 3) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych oraz we wszelkiego rodzaju mediach audio-wizualnych i komputerowych;
 - 4) zwielokrotnienie poprzez wydruk lub nagranie na dowolnym nośniku magnetycznym lub elektronicznym;
 - 5) wprowadzenie do obrotu;
 - 6) odpłatne lub nieodpłatne udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy; 7) wykorzystanie w całości lub w części oraz łącznie z innymi utworami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na języki obce, zmianę barw lub wielkości całości lub części;
 - 8) wprowadzenie całości lub części do sieci komputerowej Internet w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika, łącznie z utrwaleniem w pamięci RAM;
 - 9) publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części za pomocą wizji i fonii w sieciach przewodowych albo drogą transmisji bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity.
3. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, na Zamawiającego przechodzi prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do wyrażania zgody na wykonywanie praw zależnych do wszystkich mogących stanowić przedmiot prawa autorskiego wyników prac powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu Umowy
4. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do Utworów nie będą ograniczone w zakresie objętym przedmiotem Umowy, oraz że Utwory nie będą zawierać żadnych zapożyczeń, a w szczególności takich, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy Umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.
6. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.

§ 11.

ASYSTA WYKONAWCZA

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia Asysty Wykonawczej.
2. Zlecenie usług w ramach Asysty Wykonawczej następuje zgodnie z poniższą procedurą:

- 1) Zamawiający przekazywać będzie Wykonawcy Wezwanie do przedłożenia Propozycji, zawierające zakres prac do wykonania.
- 2) Wykonawca w terminie maksymalnie 5 dni od daty otrzymania Wezwania drogą elektroniczną prześle Propozycję, która zawierać będzie następujące elementy:
 - a) szczegółowy opis zakresu prac oraz sposób ich realizacji, wraz z uwarunkowaniami i ograniczeniami,
 - b) szczegółową wycenę zakresu prac (ilość roboczogodzin),
 - c) proponowany termin, do którego zrealizowany zostanie określony zakres prac.
- 3) W przypadku jakichkolwiek zastrzeżeń Zamawiającego, co do warunków Propozycji, Zamawiający może:
 - a) odrzucić Propozycję całkowicie, o czym poinformuje Wykonawcę,
 - b) zażądać dodatkowych pisemnych wyjaśnień od Wykonawcy dotyczących przedłożonej Propozycji,
 - c) zorganizować spotkanie z Wykonawcą w celu uzgodnienia warunków Propozycji.
- 4) Wyjaśnienia, o których mowa w pkt 3 lit. b Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w terminie 5 dni od momentu otrzymania od Zamawiającego drogą elektroniczną żądania złożenia wyjaśnień.
- 5) Spotkanie, o którym mowa w pkt 3 lit. c, odbędzie się w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego – (na terenie Warszawy). Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia w spotkaniu w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
- 6) W przypadku akceptacji przez Zamawiającego przedłożonej Propozycji, Zamawiający przedkłada Wykonawcy Zlecenie, w którym określa:
 - a) zakres zleconych prac,
 - b) wynagrodzenie za ich wykonanie,
 - c) termin wykonania zleconych prac.
- 7) Informacje zawarte w Zleceniu ustalone są na podstawie Propozycji, o której mowa w pkt 2, ewentualnych wyjaśnień zażądanych zgodnie z pkt 3 lit. b lub ustaleń ze spotkania, o którym mowa w pkt 3 lit. c.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do realizacji określonych w Zleceniu prac za wynagrodzeniem określonym w Zleceniu, rozliczanym wg wycenionej liczby roboczogodzin i dostarczenia do Zamawiającego wyników zleconych prac w terminie określonym w Zleceniu.

3. W ramach Asysty Wykonawczej, w szczególności mogą być realizowane prace związane z:
 - 1) rozbudową zakresu atrybutów przypisanych do Modeli 3D budynków;
 - 2) aktualizacją Modeli 3D budynków ze względu na zmiany w danych źródłowych; 3) analizą nasłonecznienia dla poszczególnych płaszczyzn dachu i wyznaczenie przybliżonego potencjału solarnego budynku z uwzględnieniem m.in. informacji o pokryciu terenu, parametrów meteorologicznych.
4. Usługi Asysty Wykonawczej mogą być zlecane od rozpoczęcia realizacji Umowy do wykorzystania roboczogodzin.
5. Liczba roboczogodzin przeznaczonych na usługi Asysty Wykonawczej wynosi 2500 (słownie: pięć tysięcy) i będzie wykorzystana zgodnie z potrzebami Zamawiającego.
6. Odbiór usług zleconych w ramach Asysty Wykonawczej będzie następował na zasadach określonych w § 6 ust. 11.

§ 12.

ZASADY RĘKOJMI

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany i dostarczony do Zamawiającego przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniać będzie wszelkie wymagania określone w Umowie i SOPZ.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu Umowy z dniem podpisania przez Komisję Protokołu odbioru Bloku.
3. Uprawnienia z tytułu rękojmi za przedmiot Umowy wygasają z upływem miesięcy licząc od daty dokonania odbioru ostatniego Bloku.
4. Jeżeli w okresie rękojmi w trakcie korzystania przez Zamawiającego z Produktów 3D okaże się, że posiadają one wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad, w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach.
5. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne.

§ 13.

ZMIANY I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o powzięciu wiadomości o tych okolicznościach. W

takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.

2. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 wynikającej:
 - a) z działania siły wyższej, tj. zdarzenia losowego lub wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności, w szczególności: niespodziewany mróz, śnieg, powódź lub klęska żywiołowa, która daje podstawę do oceny, że przedmiot Umowy nie zostanie wykonany w terminach określonych w Umowie;
 - b) z opóźnień w przekazaniu Wykonawcy Materiałów PZGiK niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy;
 - 2) zmiany terminów dostarczenia do Zamawiającego przedmiotu Umowy w ramach poszczególnych Etapów, w przypadku opóźnień w przekazaniu Wykonawcy Materiałów PZGiK niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy. Zmiana ta nie wpływa na ostateczny termin realizacji Umowy;
 - 3) zmiany liczby Produktów 3D, przewidzianej do dostarczenia w ramach poszczególnych Etapów w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmiany wynika z wymogów technologicznych;
 - 4) zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;
 - 5) zmiany w sposobie rozliczania z Wykonawcą lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy:
 - a) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych, wymagań lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie Umowy;
 - b) gdy zmiana jest następstwem zmian w zawartej przez Zamawiającego umowie o dofinansowanie projektu CAPAP.
3. Dokonane przez Zamawiającego zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 2-5 nie wymagają sporządzenia pisemnego aneksu.

§ 14.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenieść obowiązków oraz uprawnień wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nie uregulowanych Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wykonawca i Zamawiający poddają spory wynikłe na tle Umowy pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. Z zastrzeżeniem wyjątków wprost wskazanych w Umowie, wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody Stron i muszą być dokonane z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności .
5. Wykonawca i Zamawiający ustalają, iż do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy wyznaczają wymienione poniżej osoby:

1) Ze strony Zamawiającego:

....., *adres email:*

2) Ze strony Wykonawcy:

....., *adres email:*

6. Przedstawiciele wskazani w ust. 5, mogą komunikować się ze sobą w sprawach związanych z realizacją Umowy, w szczególności za pośrednictwem elektronicznych narzędzi np. fax, poczta elektroniczna, telefon, środowisko JIRA, środowisko Confluence.
7. Wszelkie zawiadomienia i inna korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, w tym powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy, z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w ust. 6, i przypadków wskazanych w Umowie, w których dopuszcza się wykorzystanie środowiska JIRA i środowiska Confluence zostanie uznana za skutecznie doręczoną, z upływem terminu do odbioru z placówki operatora pocztowego o ile wysyłana będzie listami poleconymi na następujące adresy:

1) dla Zamawiającego:

Główny Urząd Geodezji i Kartografii, 00-926 Warszawa, ul. Wspólna 2

2) dla Wykonawcy:

.....

8. W przypadku zmiany wskazanego w ust. 7 adresu, Wykonawca lub Zamawiający, którego adres uległ zmianie winien niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, zawiadomić o tym fakcie odpowiednio Wykonawcę lub Zamawiającego, podając jednocześnie aktualny adres do korespondencji. W przypadku niedochowania obowiązku zawiadomienia o zmianie adresu w przewidzianym terminie, korespondencję wysłaną na ostatni wskazany adres uważa się za skutecznie doręczoną.

9. Zmiana osób lub danych, o których mowa w ust. 5 lub adresów, o których mowa w ust. 6, nie stanowi zmian treści Umowy, o której mowa w ust. 4.
10. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: