

**Umowa nr .....**

W dniu ..... 2019 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez ....., pod numerem KRS: ....., REGON: ....., NIP: ....., zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....,

zwanymi łącznie „Stronami” lub z osobna „Stroną”,

w wyniku wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr referencyjny: ....., zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.) zawarta została umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

**§ 1.****DEFINICJE I SKRÓTY**

Strony odpowiednio przyjmują, iż w dalszej części Umowy poniższe terminy będą oznaczać odpowiednio:

- 1) **SIWZ** - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- 2) **SOPZ** - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ,
- 3) **PZP** - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579, z późn. zm.),
- 4) **Kodeks Pracy** - Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.),
- 5) **Wada** – pod pojęciem wady należy rozumieć w szczególności wykonanie Przedmiotu Umowy niezgodnie z SOPZ oraz postanowieniami niniejszej Umowy,
- 6) **BDOT10k** - baza danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:10 000-1:100 000.

**§ 2.****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego aktualizacji zbioru BDOT10k dla powiatu ....., zgodnie z SIWZ wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą, zwanych dalej „Przedmiotem Umowy”.

2. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z SOPZ określonym w Załączniku nr 1 do SIWZ, stanowiącym integralną część Umowy.

### **§ 3.**

#### **TERMIN WYKONANIA**

1. Wykonawca wykona i przedstawi do odbioru Przedmiot Umowy w dniu ....., zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Dopuszcza się przekazanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy do odbioru przed terminem, o którym mowa w ust. 1, za pisemną zgodą Zamawiającego. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o planowanej dacie dostarczenia do odbioru Przedmiotu Umowy, jeśli termin planowanego dostarczenia jest wcześniejszy niż określony w ust. 1. Zawiadomienie to musi być przekazane do Zamawiającego przynajmniej 7 dni przed planowanym terminem dostarczenia Przedmiotu Umowy. Brak oświadczenia Zamawiającego o zgodzie na wcześniejsze dostarczenie Przedmiotu Umowy powoduje obowiązek Wykonawcy dostarczenia Przedmiotu Umowy w terminie określonym w ust. 1.

### **§ 4.**

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto: ..... zł (słownie złotych: ..... ), w tym netto: ..... zł (słownie złotych: .....) oraz podatek od towarów i usług w kwocie ..... zł (słownie złotych:.....).
2. Zmiana stawki podatku od towarów i usług nie powoduje zmiany wynagrodzenia brutto.
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, wyczerpuje wszystkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie Przedmiotu Umowy, w tym również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 9, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za prawidłowo wykonany Przedmiot Umowy, po dokonaniu jego odbioru zgodnie z procedurą określoną w § 7.
4. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

### **§ 5.**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy przy zachowaniu staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i warunkami Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 lipca 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.), ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1167 ze zm.) oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1).

3. Wykonawca nie ma prawa do zatrudniania przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w jakimkolwiek charakterze osób zatrudnionych u Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od momentu stwierdzenia powyższej przesłanki odstąpienia.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 ze zm., dalej powoływana jako „prawo geodezyjne”) jest zobowiązany do zgłoszenia Przedmiotu Umowy jako pracy geodezyjnej właściwemu miejscowo marszałkowi województwa.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjną i kartograficzną niezbędną do wykonania Przedmiotu Umowy, udostępnioną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do nieudostępniania osobom trzecim materiałów będących własnością Skarbu Państwa, stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, ani niewykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych do celów niebędących przedmiotem niniejszej Umowy.
8. Wykonawca, ani podmioty lub osoby działające w jego imieniu, nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży (w żadnej formie) jakichkolwiek danych i materiałów, przekazanych Wykonawcy lub powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy, osobom trzecim, ani do wykorzystywania tych danych i materiałów do innych celów niebędących przedmiotem niniejszej Umowy.
9. Wykonawca, po upływie okresu rękojmi za wady, zobowiązuje się do trwałego usunięcia z komputerów oraz innych nośników danych, wszystkich informacji, danych i materiałów otrzymanych, jak również powstałych w trakcie realizacji niniejszej Umowy.
10. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.
11. Wykonawca zostanie powiadomiony o wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących naruszeń, o których mowa w ust. 10.
12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.
13. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez Zamawiającego upoważnionym, sprawowanie nadzoru nad wykonywaniem Przedmiotu Umowy, kontrolowanie postępu i jakości prac, w wyniku których mogą zostać zgłoszone uwagi i zalecenia wiążące Wykonawcę w granicach Umowy i przekazane Wykonawcy na piśmie.
14. W stosunku do uwag i zaleceń, o których mowa w ust. 13. Wykonawca powinien ustosunkować się na piśmie w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania od Zamawiającego.
15. Nieustosunkowanie się w powyższym terminie przez Wykonawcę do zgłoszonych uwag Zamawiającego będzie traktowane jako przyjęcie i zaakceptowanie uwag oraz ich uwzględnienie.

## § 6.

### PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca przez cały okres trwania Umowy zobowiązuje się do dysponowania zasobami ludzkimi w liczbie i o kwalifikacjach oraz doświadczeniu wskazanych w ofercie złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zwarta została Umowa.
2. Stosowanie do art. 29 ust. 3a ustawy PZP, Wykonawca lub Podwykonawcy zobowiązani są zatrudnić w pełnym wymiarze czasu pracy, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, co najmniej jedną osobę, która w trakcie realizacji Umowy wykonywać będzie następujące czynności:
  - 1) aktualizacja bazy danych BDOT10k,
  - 2) prowadzenie wewnętrznej kontroli jakości wykonanych prac,
  - 3) sprawowanie merytorycznego nadzoru nad realizacją pracy.- nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Wykonawcy.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy dostarczy do Zamawiającego listę osób, o których mowa w ust. 2 wraz z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione lub zostaną zatrudnione na umowę o pracę na czas niezbędny do wykonania danej czynności. Zatrudnienie powinno trwać przez cały okres wykonania Umowy lub minimalnie na okres wykonywania czynności, o których mowa w ust. 2.
4. Lista osób, o której mowa w ust. 3 ma być aktualizowana przez Wykonawcę na bieżąco.
5. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie informacje, potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 2.
6. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez jedną z osób, o których mowa w ust. 2, Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby posiadającej kwalifikacje oraz doświadczenie nie gorsze, niż doświadczenie i kwalifikacje osoby zastępowanej.
7. Wykonawca może dokonywać zmian osób wymienionych w wykazie, o którym mowa w ust. 1 za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod warunkiem zastąpienia osoby wskazanej przez inną osobę posiadającą kwalifikacje oraz doświadczenie nie gorsze, niż doświadczenie i kwalifikacje osoby zastępowanej.
8. Zgoda Zamawiającego nie jest wymagana w przypadku rezygnacji bądź konieczności usunięcia członka personelu Wykonawcy z przyczyn losowych, niezależnych od Wykonawcy. W zakresie kwalifikacji i doświadczenia osoby zastępującej stosujemy odpowiednio ust. 7.
9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznej zmiany osoby wykonującej Przedmiot Umowy, jeżeli uzna, że ta osoba nie wykonuje należycie swoich obowiązków.
10. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę wykonującą Przedmiot Umowy, zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, pod rygorem uznania Umowy za nienależycie wykonaną.
11. Zmiany osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wymagają sporządzenia aneksu do Umowy - będą uznane za skuteczne po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego i uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.

12. Za niewywiązanie się z któregośkolwiek obowiązku wskazanego w niniejszym paragrafie oraz w przypadku stwierdzenia zawarcia nieprawdziwych informacji w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający naliczy kary w wysokości określonej w § 10 ust. 2 pkt 6-10.

## § 7.

### ZASADY ODBIORU

1. Do dokonania odbioru Przedmiotu Umowy, Zamawiający powoła komisję odbioru, zwaną dalej „Komisją”.
2. Z czynności odbioru Przedmiotu Umowy, Komisja każdorazowo sporządzi protokół odbioru.
3. Odbioru Przedmiotu Umowy, dokonywać będzie Komisja w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
4. Dokumentem potwierdzającym termin dostarczenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy jest podpisana przez Zamawiającego kopia zawiadomienia o wykonaniu zgłoszonej pracy geodezyjnej, przekazanego do właściwego miejscowo marszałka województwa.
5. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się datę zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4, jeżeli w jego następstwie zostanie dokonany za pierwszym razem odbiór, potwierdzony zgodnie z ust 12
6. Dostarczony Zamawiającemu Przedmiot Umowy, poddany zostanie kontroli zgodności wykonania z SOPZ oraz postanowieniami niniejszej Umowy, zwanej dalej „kontrolą jakości”.
7. Zamawiający przeprowadzi kontrolę jakości w terminie przez siebie wyznaczonym, najpóźniej w ciągu 21 dni od terminu przekazania Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiający przeprowadzi kontrolę jakości na wybranych próbkach danych, a stwierdzone na nich wady będą stanowiły **ocenę jakości całego Przedmiotu Umowy**.
9. Zamawiający odmówi odebrania Przedmiotu Umowy w przypadku stwierdzenia podczas kontroli jakości wad, popartych stosownymi postanowieniami Komisji, zawartymi w protokole odbioru, w którym zostanie wyznaczony Wykonawcy termin poprawy wykonanych prac. W takiej sytuacji kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt. 2 naliczane są od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 3 ust 1, do dnia dostarczenia należycie sporządzonego Przedmiotu Umowy, potwierdzonego podpisaniem przez Komisję protokołu odbioru bez zastrzeżeń;
10. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady **w zakresie całego Przedmiotu Umowy**, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole z odbioru i ponownie przekazać go do kontroli jakości.
11. Zamawiający ponownie przeprowadzi kontrolę jakości przekazanego Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 6-8, z zastrzeżeniem iż kolejna próbka danych może obejmować inny obszar niż podczas poprzedniej kontroli.
12. Przedmiot Umowy dla poszczególnych etapów prac uważa się za odebrany przez Zamawiającego w przypadku podpisania przez Komisję protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
13. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia kontroli terenowej w ramach kontroli jakości Przedmiotu Umowy.
14. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt środki transportu niezbędne do przeprowadzenia kontroli terenowej przeprowadzanej podczas kontroli jakości przed i w okresie rękojmi.

15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontrolowania realizacji Przedmiotu Umowy w trakcie wykonywania prac.
16. W razie stwierdzenia w czasie odbioru, wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia - Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego.

## **§ 8.**

### **SPOSÓB PŁATNOŚCI**

1. Podpisany przez Komisję bez zastrzeżeń protokół odbioru, stanowi dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury za wykonanie Przedmiotu Umowy.
2. Należność za przyjęty bez zastrzeżeń Przedmiot Umowy płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr ..... w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za datę płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Błędne wystawienie faktury spowoduje naliczenie ponownego 30 - dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury stanowiącej podstawę do uiszczenia zapłaty.
4. Zmiana numeru rachunku bankowego wymienionego w ust. 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, lecz pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez Zamawiającego pisma dotyczącego tej zmiany.
5. Zamawiający oświadcza, iż nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.

## **§ 9.**

### **MAJĄTKOWE PRAWA AUTORSKIE**

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 ust. 2, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do powstałych w ramach wykonywania Umowy utworów - w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 666, z późn. zm.), zwanych dalej „Utworami”, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów następuje na wszelkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia Umowy, w szczególności:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 2) wykorzystanie w całości lub w części oraz łącznie z innymi utworami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na języki obce, zmianę barw lub wielkości całości lub części;
  - 3) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
  - 4) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 3 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.

3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy Umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.
4. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu części lub całości Utworów Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w Utworach.
5. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do Utworów nie będą ograniczone w zakresie objętym Przedmiotem Umowy, oraz że Utwory nie będą zawierać żadnych zapożyczeń, a w szczególności takich, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego.
6. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia praw autorskich do Utworów, będących Przedmiotem Umowy, na inne osoby niż Zamawiający.
7. Wykonawca gwarantuje, że realizacja Umowy nie spowoduje naruszenia czyichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych, towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych oraz innych praw chronionych.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na osobę trzecią nabytych autorskich praw majątkowych do Utworów.
9. Zamawiającemu służy wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do Utworów.

## § 10.

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku niewykonania Umowy choćby w części, wypowiedzenia Umowy choćby w części przez Wykonawcę lub Zamawiającego, odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od Umowy lub jej części, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w przekazaniu do odbioru Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1
  - 2) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w należyłym wykonaniu Przedmiotu Umowy z uwagi na odmowę jego odebrania zgodnie z §7 ust. 9
  - 3) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usuwaniu wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi w terminie określonym w § 11 ust. 4
  - 4) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w należyłym usuwaniu wad Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi z uwagi na odmowę odbioru zgodnie z §11 ust. 5
  - 5) **3%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku każdorazowego naruszenia któregokolwiek z zakazów ustanowionych § 5 ust. 7 lub 8;
  - 6) **3%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku naruszenia obowiązku ustanowionego § 5 ust. 9;

- 7) dwukrotności kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2012 r. o minimalnym wynagrodzeniu (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 września 2015 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1385, z późn. zm.) za każdy stwierdzony przypadek niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 2;
  - 8) **0,5%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień niezatrudnienia osoby, o której mowa w § 6 ust. 2.
3. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lub 2 przekroczy 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od stwierdzenia przesłanki odstąpienia.
  4. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 lub 4 przekroczy 30 dni, Zamawiający może według własnego wyboru dokonać zastępczego usunięcia wad w Przedmiocie Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi, albo naliczyć karę umowną w wysokości odpowiadającej 2-krotności kary określonej odpowiednio w ust. 2 pkt 3 lub 4 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad, powyżej 30 dni.
  5. Do okresu opóźnienia uwzględnianego przy obliczeniu kar umownych nie wlicza się czasu w jakim Zamawiający dokonuje kontroli jakości Przedmiotu Umowy, o której mowa w § 7 ust. 7 oraz kontroli jakości usunięcia wad w okresie rękojmi zgodnie z § 11 ust. 5
  6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną lub jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn, niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
  7. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
  8. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 50% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
  9. Strony zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.
  10. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub nie wykonania Umowy, w tym związana z opóźnieniem, skutkująca w szczególności obowiązkiem zapłaty kar umownych, wyłączają jedynie zdarzenia losowe związane z działaniem siły wyższej lub zawinione przez Zamawiającego.
  11. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej.

## **§ 11.**

### **ZASADY RĘKOJMI**

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany i dostarczony do Zamawiającego Przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniać będzie wszelkie wymogi określone w Umowie.



2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Bieg terminu rękojmi dla Przedmiotu Umowy zrealizowanego w ramach poszczególnych części Przedmiotu Umowy, rozpoczyna się od daty dokonania protokolarnego odbioru Przedmiotu Umowy, a kończy się z upływem 3 lat, licząc od daty dokonania protokolarnego odbioru ostatniej części Przedmiotu Umowy.
4. Jeżeli w okresie rękojmi okaże się, że wykonany Przedmiot Umowy posiada wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach.
5. Zamawiający odmówi odebrania usunięcia wad Przedmiotu Umowy w okresie rękojmi w przypadku stwierdzenia podczas kontroli jakości, że nie zostały usunięte wszystkie wady, co zostanie poparte stosownymi postanowieniami zawartymi w protokole podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego, w którym jednocześnie zostanie wyznaczony Wykonawcy nowy termin poprawy zgodnie z ust. 4. W takiej sytuacji kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt. 4 naliczane są od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, do dnia należytego usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w okresie rękojmi, potwierdzonego podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego protokołem bez zastrzeżeń;
6. Rękojmia przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego pisemnie przez Wykonawcę.
7. Jednokrotne bezskuteczne wezwanie Wykonawcy do usunięcia wad w ramach uprawnień z tytułu rękojmi uprawnia Zamawiającego do pokrycia roszczeń z zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
8. Usuwanie wad w ramach rękojmi za wady odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 12.**

### **WARUNKI ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy polegających na:
  - 1) wydłużeniu terminu wykonania i dostarczenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 lub wykonania zobowiązań w ramach rękojmi o okres odpowiadający okresowi istnienia warunków pogodowych, uniemożliwiających wykonanie rzetelnie i w terminie wywiadu w terenie, w szczególności intensywne opady śniegu powodujące zakrycie śniegiem powierzchni terenu, a także mróz uniemożliwiający prawidłowe działanie urządzeń elektronicznych, za pomocą których wykonywany jest pomiar w terenie;
  - 2) wydłużeniu terminu wykonania i dostarczenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 lub wykonania zobowiązań w ramach rękojmi o okres odpowiadający okresowi istnienia zdarzenia zewnętrznego, niezależnego od woli człowieka, któremu człowiek nie jest w stanie zaradzić, czy przeciwdziałać, uniemożliwiającego prowadzenie działań w celu wykonania Umowy;
  - 3) wydłużeniu terminu wykonania i dostarczenia Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 3 lub wykonania zobowiązań w ramach rękojmi o okres odpowiadający okresowi opóźnienia w przekazaniu danych i materiałów źródłowych niezbędnych do realizacji Umowy, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;

- 4) wydłużeniu terminu, o którym mowa w § 3 o okres, który będzie miał istotny wpływ na prawidłową realizację Przedmiotu Umowy, wynikający z okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł wcześniej przewidzieć;
  - 5) zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy o równoważność wynagrodzenia za prace, o które został zmniejszony zakres Umowy, wynikający z powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnymi warunkami.
2. Jeśli w toku wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1, a które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek jego czynności nie zostaną wykonane z należytą starannością w terminie określonym w Umowie lub wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia. Zawiadomienie określi prawdopodobny czas opóźnienia i jego przyczynę.
  3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zgody Stron i muszą być dokonane z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem przypadków, do których zapisu tego nie stosuje się, a które zostały przewidziane w Umowie.

### **§ 13.**

#### **WYPOWIEDZENIE LUB ODSZTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części, ewentualnie wypowiedzieć Umowę w całości lub części.
2. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w treści Umowy, Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym lub odstąpienia od Umowy w całości lub części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, do których należą:
  - 1) niestosowanie się przez Wykonawcę do uwag i zaleceń Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 13,
  - 2) czterokrotne dostarczenie Zamawiającemu wadliwego Przedmiotu Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy lub jej wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania podstawy odstąpienia lub wypowiedzenia.
4. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od Umowy wynosi 30 dni od daty powzięcia informacji przez Zamawiającego o okolicznościach stanowiących przyczynę odstąpienia.
5. W razie odstąpienia lub wypowiedzenia Umowy, Wykonawca może żądać jedynie należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonanej i odebranej części Przedmiotu Umowy.

### **§ 14.**

#### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Przed zawarciem Umowy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy, zwanego dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, co stanowi kwotę w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....).

2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie .....
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym z tytułu kar umownych oraz roszczeń z tytułu rękojmi.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie:
  - 1) w wysokości 70% kwoty zabezpieczenia, tj. .... zł (słownie złotych: ..... ) w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonany;
  - 2) w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia tj. .... zł (słownie złotych: ..... ) nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, lecz pisemnego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

### **§ 15.**

#### **ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON**

1. Strony do kontaktu w celu uzgadniania na bieżąco spraw związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ich koordynowania, wyznaczają i upoważniają wymienione poniżej osoby (dalej jako „Koordynator”):
  - 1) ze strony Zamawiającego:

..... - e-mail: ....., tel.: ....., fax: .....

..... - e-mail: ....., tel.: ....., fax: .....
  - 2) ze strony Wykonawcy:

..... - e-mail: ....., tel.: ....., fax: .....

..... - e-mail: ....., tel.: ....., fax: .....
2. Koordynatorzy są związani warunkami i terminami ustalonymi w Umowie.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się zawiadomić na piśmie drugą Stronę o zmianie swojego Koordynatora.
4. Dla skutecznej zmiany koordynatora nie jest konieczne sporządzenie aneksu do Umowy.
5. Koordynatorzy wskazani w ust. 1, mogą komunikować się ze sobą w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności za pośrednictwem elektronicznych narzędzi, tj. poczta elektroniczna, telefon, fax.

### **§ 16.**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawne, w szczególności ustawy PZP, Kodeksu cywilnego i prawa geodezyjnego.

3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja pomiędzy Stronami dotycząca Umowy, z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w § 15 ust. 1, zostanie uznana za skutecznie doręczoną, o ile wysyłana będzie listami poleconymi lub doręczana osobiście za potwierdzeniem odbioru na następujące adresy:
  - 1) dla Zamawiającego: Główny Urząd Geodezji i Kartografii, ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa,
  - 2) dla Wykonawcy: .....
5. W przypadku zmiany wskazanego w ust. 4 adresu, Strona, której adres uległ zmianie winna niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę, podając jednocześnie aktualny adres dla korespondencji. W przypadku niedochowania obowiązku zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu w przewidzianym terminie, korespondencję wysłaną na ostatni wskazany adres uważa się za skutecznie doręczoną.
6. Zmiana adresu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
7. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

**WYKONAWCA:**

.....

.....