

**UMOWA nr 2016 (Wzór)**

W dniu 2016 r. w Warszawie pomiędzy:  
Skarbem Państwa – Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie,  
ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa, zwanym w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowanym  
przez:

**Jacka Jarzabka** – Zastępcę Głównego Geodety Kraju,  
**Krzysztofa Podolskiego** – Dyrektora Biura Obsługi Urzędu,

a  
firmą ..... z siedzibą: .....,  
działającą na podstawie wpisu do

.....  
pod numerem  
KRS.....NIP.....REGON.....  
....., zwanym w dalszej treści Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....  
z drugiej strony,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „Przegląd, inwentaryzację i konserwację podstawowej osnowy geodezyjnej na obszarze województwa zachodniopomorskiego oraz części województw: kujawsko-pomorskiego, lubuskiego, pomorskiego i wielkopolskiego (obiekt 4731)” nr ref.: BO-ZO.2610.16.2016.GI.GSOP, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164) zawarta została umowa, zwana dalej Umową, o treści następującej:

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie „Przeglądu, inwentaryzacji i konserwacji podstawowej osnowy geodezyjnej na obszarze województwa zachodniopomorskiego oraz części województw: kujawsko-pomorskiego, lubuskiego, pomorskiego i wielkopolskiego (obiekt 4731)”, zgodnie z SIWZ oraz ofertą Wykonawcy.
2. Szczegółowy opis oraz warunki techniczne wykonania przedmiotu Umowy określa załącznik nr 1 do Umowy, który stanowi integralną część Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 2

1. Wszystkie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy materiały zapewni Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy na zasadach i w terminach określonych w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz.520 z późn. zm.).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest dokonać zgłoszenia prac objętych przedmiotem Umowy w Centralnym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Warszawie, ul. Jana Olbrachta 94 B, 01-102 Warszawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać osobom trzecim materiałów zasobu oraz wykorzystania ich do innych celów niż określone w licencji.
3. Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie musi zatrudnić w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, co najmniej pięć osób 5 (pięć) osób odpowiedzialnych za wykonanie przeglądu, inwentaryzacji i drobnej konserwacji punktów podstawowej osnowy geodezyjnej (poziomej i wysokościowej) w ramach realizacji zamówienia.
4. Zatrudnienie przy realizacji zamówienia powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez wskazaną osobę, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej Wymagania Zamawiającego.
5. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów zatrudnienia, a Wykonawca ma obowiązek je niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu.

#### § 4

1. Wynagrodzenie łączne za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się na kwotę:  
netto: .....zł, (słownie: ..... zł),  
podatek VAT % .....zł, (słownie: ..... zł),  
brutto: .....zł, (słownie: ..... zł),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszystkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za przedmiot Umowy prawidłowo wykonany i odebrany zgodnie z § 7 Umowy.
3. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT, którą wystawia Wykonawca po protokolarnym odbiorze przedmiotu Umowy przez Zamawiającego i po zrealizowaniu postanowień zawartych w protokole odbioru.
4. Należność za wykonane i przyjęte bez zastrzeżeń prace objęte przedmiotem Umowy płatna będzie przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego w terminie 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z ust. 3.
5. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 21-dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Zamawiający nie udziela żadnych zaliczek na poczet realizacji przedmiotu Umowy.
8. W przypadku wystąpienia w trakcie realizacji Umowy jednej lub więcej następujących okoliczności,
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, lub
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotnewynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie.

#### § 5

Termin wykonania przedmiotu Umowy ustala się na dzień 2016 r.

#### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika prac.
2. Zamawiający jest uprawniony do kontrolowania postępu i jakości prac objętych przedmiotem Umowy oraz wpisywania swoich uwag i zaleceń do dziennika prac

wiążących Wykonawcę w granicach przedmiotu Umowy.

3. Prawidłowość wykonania prac będzie kontrolowana przez przedstawicieli Zamawiającego, co najmniej cztery razy w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca zapewni udział swojego upoważnionego przedstawiciela w czynnościach kontrolnych. Niezapewnienie udziału upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje czynności kontrolnych.
4. Na czas kontroli i odbioru prac Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na własny koszt środek transportu niezbędny do przeprowadzenia kontroli terenowej wykonania przedmiotu Umowy. W przeciwnym przypadku koszty środka transportu Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### § 7

1. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o swej gotowości przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy, najpóźniej 14 dni przed upływem terminu, o którym mowa w § 5.
2. Do dokonania odbioru prac, objętych przedmiotem Umowy, Zamawiający powoła komisję odbioru zwaną dalej „Komisją”.
3. Zamawiający przeprowadzi odbiór przedmiotu Umowy w terminie przez siebie wyznaczonym, nie później jednak, niż w ciągu 30 dni od upływu terminu, o którym mowa w § 5.
4. Odbioru przedmiotu Umowy Komisja dokona w siedzibie Zamawiającego, a w razie potrzeby także w terenie.
5. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym jednak niż 30 dni, pod rygorem nie otrzymania wynagrodzenia. W takim przypadku Komisja sporządza protokół przejściowy odbioru, w którym w szczególności określa się sposób i termin usunięcia wad.
6. W razie stwierdzenia w czasie odbioru wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - Zamawiający może odstąpić od Umowy, § 9 ust. 1 stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający odmówi odebrania przedmiotu Umowy, jeżeli takie będzie postanowienie Komisji zawarte w protokole odbioru.
8. Geodezyjną dokumentację techniczną z wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca przekaze do państwowego zasobu geodezji i kartografii według wskazówek zawartych w protokole końcowym odbioru.

#### § 8

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniał będzie wszelkie wymogi określone w Umowie.
2. Wykonawca udziela na przedmiot Umowy rękojmi za wady na okres .... miesięcy od daty odbioru przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem ust. 5.
3. W razie stwierdzenia, w okresie udzielonej rękojmi, wad w wykonaniu przedmiotu Umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym jednak niż 10 dni.
4. Usunięcie wad będzie potwierdzone przez Zamawiającego protokołem.
5. Okres rękojmi przedłuża się o czas upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wad do dnia ich usunięcia potwierdzonego przez Strony w protokole.
6. Usuwanie wad w ramach rękojmi odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 9

1. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie

Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 4 ust. 1.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
  - 1) 0,5% wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczoną od następnego dnia wyznaczonego jako termin do usunięcia wad;
  - 2) 0,2% wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu Umowy.
3. Kary umowne, o których mowa w Umowie, będą płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy podpisanego przez Zamawiającego wezwania do zapłaty kary umownej, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty.
4. Doręczenie Wykonawcy wezwania podpisanego przez Zamawiającego do zapłaty kary umownej, stanowi jedynie potwierdzenie wymagalności kary umownej w terminie określonym w ust. 3.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu.
6. Zamawiający może potrącić należną karę umowną z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
8. Dla uniknięcia wątpliwości strony Umowy zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.

#### § 10

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, gwarantujące zgodne z Umową wykonanie przedmiotu Umowy. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ..... i wynosi 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, tj. .... zł (słownie: ..... zł). Zabezpieczenie służy do zagwarantowania należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi.
2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w sposób gwarantujący ciągłość zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zamawiający zwróci 80% kwoty zabezpieczenia, tj. kwotę w wysokości ..... zł (słownie: ..... zł) w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 20 % wysokości zabezpieczenia, tj. kwota ..... zł (słownie: ..... zł).
5. Kwota, o której mowa w ust. 4 zostanie zwrócona Wykonawcy najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zamawiający zwróci oryginały dokumentów potwierdzających wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po upływie okresu na jaki zostały przyjęte, pozostawiając w dokumentacji ich kopie poświadczone za zgodność z oryginałem.

#### § 11

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę warunków Umowy, a w szczególności w sytuacji, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy przekroczy 30 dni od upływu wyznaczonego terminu.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiający zgodnie z zapisem art. 144 ustawy Pzp przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) Wystąpienie w rejonie prac niekorzystnych zjawisk pogodowych, uniemożliwiające wykonanie przeglądu i inwentaryzacji punktów osnowy geodezyjnej albo pomiarów geodezyjnych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek czynności Wykonawcy nie zostaną wykonane w terminie. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia opóźnienia, podając jego przyczynę i określając prawdopodobny czas opóźnienia. Zamawiający może przedłużyć wykonanie Umowy o czas niezbędny na wykonanie czynności, które nie mogą być wykonane w pierwotnym terminie albo odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  - 2) Konieczność wykonania zamówień dodatkowych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o konieczności wykonania zamówień dodatkowych, określając ich prawdopodobny zakres i czas wykonania. W takim przypadku Zamawiający może przedłużyć wykonanie Umowy o czas niezbędny na wykonanie zamówień dodatkowych, albo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o konieczności wykonania zamówień dodatkowych.
  - 3) Ewentualnej zmiany osoby wskazanej w ofercie złożonej przez Wykonawcę w składzie zespołu Wykonawcy pod warunkiem zastąpienia dotychczasowej osoby osobą o co najmniej takich samych kwalifikacjach, doświadczeniu oraz wiedzy, jakich wymagał Zamawiający na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, przy czym:
    - a) Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o konieczności dokonania zmiany w składzie zespołu osób wykonujących przedmiot umowy;
    - b) Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy w zakresie dokonanej zmiany w składzie zespołu Wykonawcy w przypadku niedochowania przez Wykonawcę zasad przeprowadzenia zmiany, określonych powyżej;
    - c) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej zamówienie, na warunkach określonych w pkt 4, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków,
    - d) Zmiana w składzie zespołu Wykonawcy nie wymaga formy aneksu do umowy – będzie uznana za skuteczną po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego, przed planowaną datą dokonania zmiany i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-2 i ust. 3 pkt 1-2, Wykonawca może żądać jedynie należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonanej części Umowy.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy nie ulega zmianie.

## § 12

1. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych właścicieli (władających) nieruchomości, na których zostały umieszczone znaki geodezyjne, w imieniu i na rzecz Zamawiającego, na warunkach opisanych w Umowie.

2. Dane osobowe, o których mowa w ust. 1, obejmujące: imię i nazwisko oraz adres zamieszkania, mogą być przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności przygotowania danych do zasilenia bazy danych państwowego rejestru podstawowych osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (PRPOG).
3. Przy przetwarzaniu danych osobowych Wykonawca przestrzegać będzie zasad wskazanych w Umowie, w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1182, z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024).
4. Wykonawca przed rozpoczęciem przetwarzania danych osobowych podejmie środki zabezpieczające zbiór danych, o których mowa w art. 36-39 ustawy oraz w rozporządzeniu, o których mowa w ust. 3.
5. Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego, o:
  - 1) wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy danych osobowych lub o ich niewłaściwym użyciu;
  - 2) wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu, na każde żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych, o którym mowa w Umowie, a w szczególności niezwłocznego przekazywania informacji o każdym przypadku naruszenia przez Wykonawcę i jego pracowników obowiązków dotyczących ochrony danych osobowych.
7. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez niego upoważnionym, w miejscach, w których są przetwarzane powierzone dane osobowe na dokonanie kontroli, w tym kontroli niezapowiedzianych.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zastosowania się do zaleceń dotyczących poprawy jakości zabezpieczeń danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania sporządzonych w wyniku przeprowadzonych przez Zamawiającego lub inne instytucje upoważnione do kontroli na podstawie odrębnych przepisów

#### § 13

1. Strony ustalają, iż do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy Strony wyznaczają wymienione poniżej osoby:
  - 1) Ze strony Zamawiającego:  
 ....., tel. ...., faks ....., e-mail .....,  
 ....., tel. ...., faks: ....., e-mail .....
  - 2) Ze strony Wykonawcy:  
 ....., tel. ...., faks ....., e-mail .....,  
 ....., tel. ...., faks: ....., e-mail .....
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany treści Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o takiej zmianie w formie pisemnej.

#### § 14

1. Wykonawca nie może przenieść obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową oraz ustawą Prawo zamówień publicznych mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Umowy podlegają rozstrzygnięciu

przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**