



Wideokonferencja dotycząca wejścia w życie nowelizacji Prawa geodezyjnego i kartograficznego

Waldemar Izdebski – Główny Geodeta Kraju

Warszawa 13 sierpnia 2020 r.



- 1. Przyspieszenie procesu inwestycyjnego i usprawnienia dla pracy geodetów.**
- 2. Wprowadzenie bezpłatnego udostępniania znacznej części danych geodezyjnych.**
- 3. Usprawnienie procesu prowadzenia ewidencji gruntów i budynków.**
- 4. Zapewnienie lepszego finansowania geodezji w powiatach.**

Przyspieszenie procesu inwestycyjnego i usprawnienie dla geodetów przy realizacji prac geodezyjnych

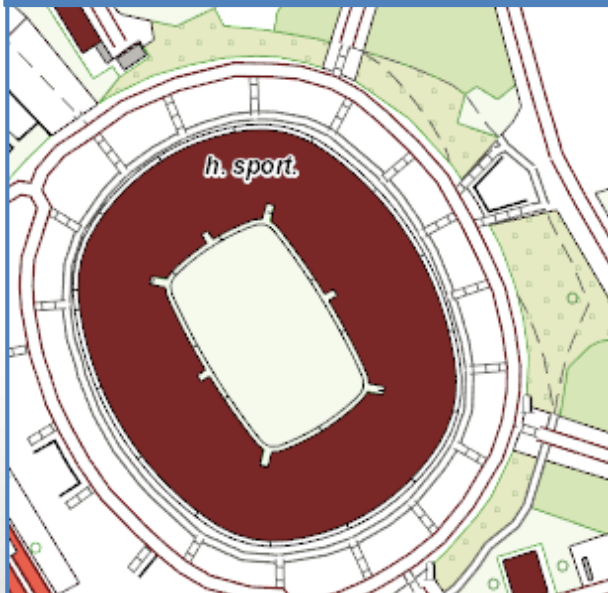


- 1. Wprowadzenie uproszczonej i jednorazowej opłaty za materiały tzw. opłaty ryczałtowej.**
- 2. Wyeliminowano zbędny dokument licencji na materiały geodezyjne pobierane z ośrodków dokumentacji, potrzebne przy realizacji prac geodezyjnych.**
- 3. Wprowadzono możliwość samodzielnego umieszczania klauzul na materiałach dla zamawiającego w przypadku gipob oraz mdcp.**
- 4. Regulacja z pkt 3 daje również możliwość informatyzacji procesu inwestycyjnego, ponieważ dzięki możliwości samodzielnego umieszczania klauzul, mamy możliwość przekazywania zamawiającemu materiałów w postaci numerycznej z odpowiednim oświadczeniem.**
- 5. Uwolnienie danych o osnowie geodezyjnej, zarówno szczegółowej jak i podstawowej, co powoduje, że informacja o osnowie jest do wykorzystania bez żadnych ograniczeń**
- 6. Wprowadzana została możliwość zgłoszenia prac geodezyjnych w ciągu 5 dni po ich rozpoczęciu, a więc - w powiązaniu z powszechną dostępnością osnowy - wykonanie pomiaru nie będzie już związane z koniecznością wcześniejszego zgłoszenia pracy geodezyjnej.**
- 7. Wyeliminowano konieczności zgłaszania prac geodezyjnych związanych z tyczeniem budynków i sieci uzbrojenia terenu.**
- 8. Wprowadzenie maksymalnych terminów na weryfikację prac geodezyjnych wynoszących odpowiednio 7 dni roboczych dla prac małych (do 1ha), 10 dni roboczych dla prac średnich (do 10 ha) oraz 20 dni roboczych dla prac dużych (powyżej 10 ha).**

Znaczna część danych geodezyjnych jest dostępna bez opłat



1. Dane topograficzne



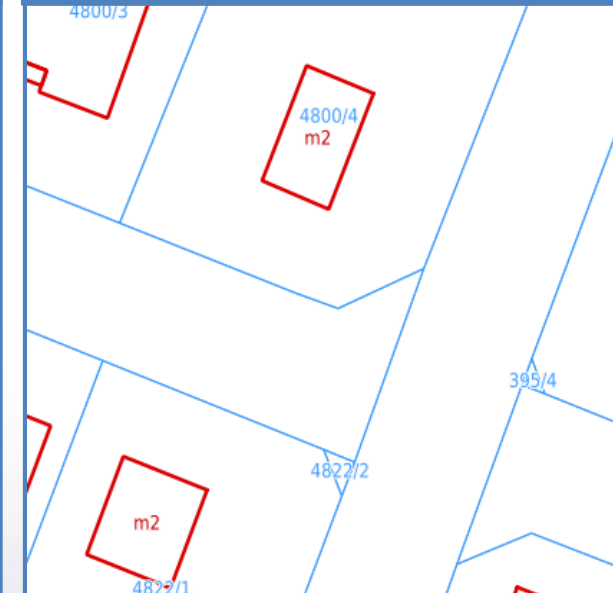
2. Ortofotomapa



3. Numeryczny model terenu

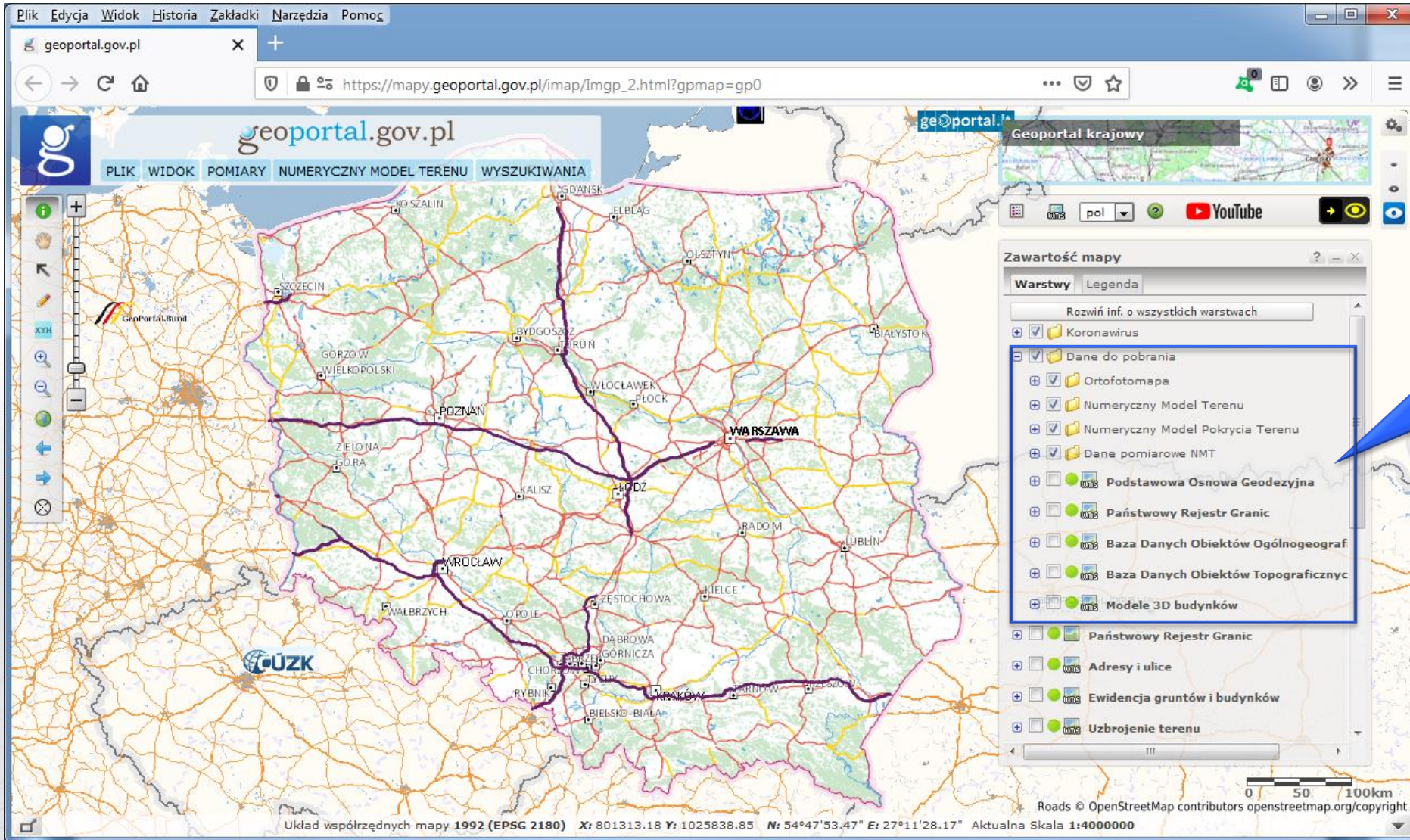


4. Działki i budynki



Powszechna dostępność danych geodezyjnych - to wygoda dla administracji i obywateli oraz rozwój firm i technologii opartych na przetwarzaniu danych przestrzennych.

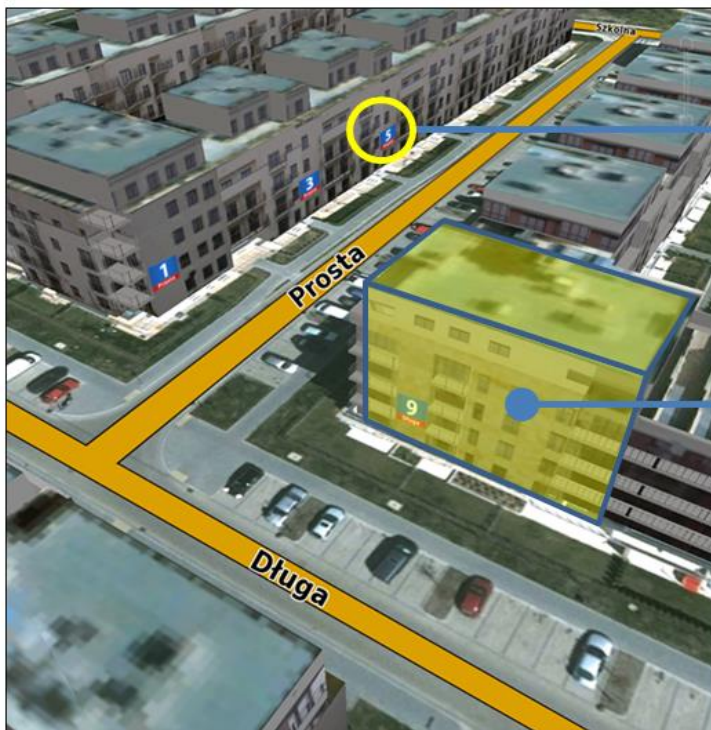
Znaczna część danych geodezyjnych jest dostępna bez opłat



The screenshot shows the geoportal.gov.pl interface. The main map displays Poland with various data layers. A blue box highlights the 'Zawartość mapy' (Map Content) panel on the right side of the interface. The panel lists several layers, including 'Koronawirus', 'Dane do pobrania', 'Ortofotomapa', 'Numeryczny Model Terenu', 'Numeryczny Model Pokrycia Terenu', 'Dane pomiarowe NMT', 'Podstawowa Osnowa Geodezyjna', 'Państwowy Rejestr Granic', 'Baza Danych Obiektów Ogólnogeograf', 'Baza Danych Obiektów Topograficznych', 'Modele 3D budynków', 'Państwowy Rejestr Granic', 'Adresy i ulice', 'Ewidencja gruntów i budynków', and 'Uzbrojenie terenu'. The 'Dane do pobrania' section is highlighted with a blue box.

Uwolnienie danych z wykorzystaniem serwisu www.geoportal.gov.pl

Usprawnienie w prowadzeniu ewidencji gruntów i budynków



Lp.	Ulica	Numer	Stary numer	Miejscowość	Obręb	Nr działki	Status	Syg. dokumentu
5	ul. Prosta	4		Marki	04-01	305	funkcjonujący	
6	ul. Prosta	5		Marki	04-01	276	funkcjonujący	
7	ul. Prosta	6		Marki	04-01	301/2	funkcjonujący	
8	ul. Prosta	7		Marki	04-01	274/1	funkcjonujący	
9	ul. Prosta	7a		Marki	04-01	274/2	z dokumentem	291/2007
10	ul. Prosta	8		Marki	04-01	301/1	funkcjonujący	
11	ul. Prosta	9		Marki	04-01	271	funkcjonujący	
12	ul. Prosta	10		Marki	04-01	299	funkcjonujący	
13	ul. Prosta	10A		Marki	04-01	299	funkcjonujący	
14	ul. Prosta	11		Marki	04-01	270	funkcjonujący	
15	ul. Prosta	12		Marki	04-01	297	funkcjonujący	
16	ul. Prosta	13		Marki	04-01	267	funkcjonujący	
17	ul. Prosta	14		Marki	04-01	295	funkcjonujący	
18	ul. Prosta	14A		Marki	04-01	295	funkcjonujący	
19	ul. Prosta	15		Marki	04-01	266	funkcjonujący	

Dodaj punkt Dodaj ulicę Szczegóły i lokalizacja na mapie Usuń punkt Sortuj: numer, ulica

Lp.	Obręb	Numer	Powierzchnia działki (m ²)	Powierzchnia w zasobie (m ²)	Położenie	Księga wieczysta	Działania
1	01-07	4/1	5 684	5 684	Piłsudskiego	KW 5186	• więcej edycja + usuń
2	01-07	14	2 039	2 039	ul. Turystyczna - zespół szkół nr 2		• więcej edycja + usuń
3	01-07	16	2 039	2 039	ul. Turystyczna - zespół szkół nr 2		• więcej edycja + usuń
4	01-07	18	2 014	2 014	ul. Turystyczna - zespół szkół nr 2		• więcej edycja + usuń

Wprowadzenie mechanizmów ułatwiających zachowanie aktualności ewidencji gruntów i budynków (wprowadzenie możliwości zmian w trybie czynności materialno-technicznej, czyli bez oczekiwania na wniosek strony).

Usunięcie zbędnych treści przechowywanych w EGiB:

- dzierżawy
- zabytki
- formy ochrony przyrody



Wprowadzenie zabezpieczenia dla powiatów, gwarantującego w budżecie na kolejny rok, na geodezję przynajmniej tyle środków, ile przychodów z geodezji osiągnięto w roku bieżącym.

Tarcza 4.0 - Dopełnienie zmian w Prawie geodezyjnym i kartograficznym



Art. 29. W ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284 i 782) w art. 42 dodaje się ust. 4 w brzmieniu:

„4. Osoby wykonujące samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii mogą poświadczать za zgodność z oryginałem sporządzone przez siebie kopie protokołów, map i innych dokumentów, które podlegają przekazaniu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wraz z wynikami prac geodezyjnych.”.



Zasady obowiązywania wchodzących zmian w ustawie Prawo geodezyjne i kartograficzne



Przepisy dotychczasowe

Prace
zgłoszone do
30 lipca 2020

Stare opłaty (osnowa, materiały, itp.)

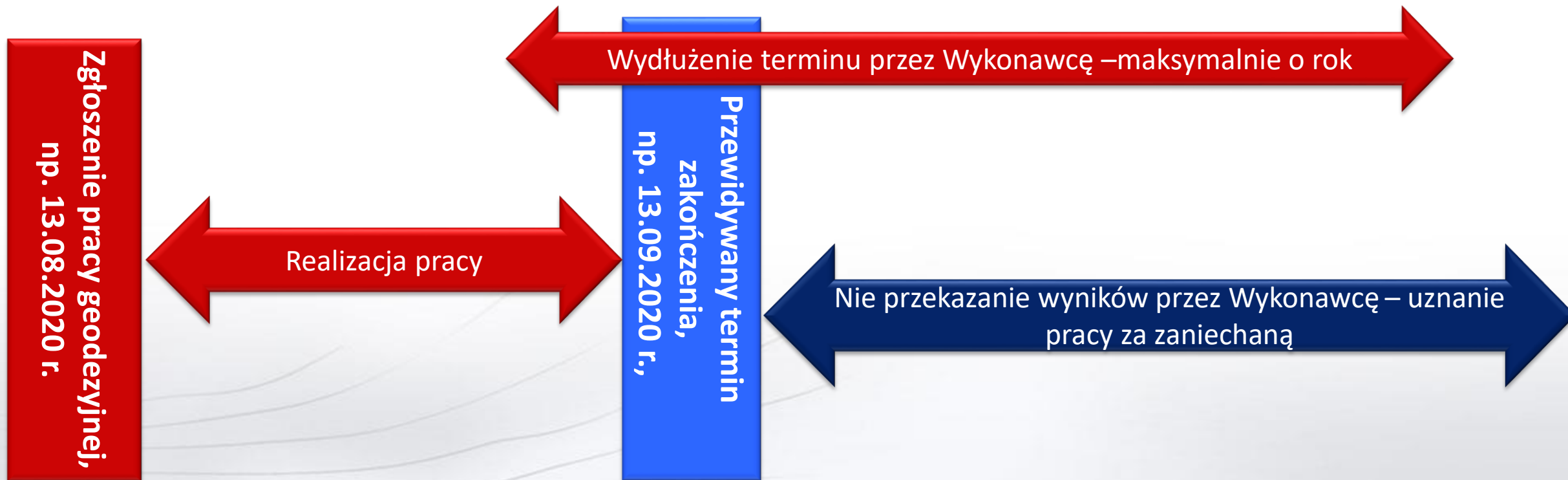
Prace
zgłoszone od
31 lipca

Przepisy nowe

Art. 10. 1. Do spraw dotyczących obsługi:

- 1) wniosków o skoordynowanie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
- 2) wniosków o wydanie dziennika praktyki zawodowej,
- 3) wniosków dotyczących udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- 4) **zgłoszeń prac geodezyjnych lub prac kartograficznych, z uwzględnieniem ust. 2,**
- 5) wniosków o nadanie uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii

– **wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe.**



Art. 12 ust. 2c. W trakcie wykonywania prac geodezyjnych dopuszcza się uzupełnianie zgłoszenia prac przez:

pkt 2) wydłużenie przewidywanego terminu przekazania do organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej zbiorów danych lub dokumentów, o których mowa w art. 12a ust. 1;

2d. Wydłużenie, o którym mowa w ust. 2c pkt 2, nie może być dłuższe niż rok, licząc od dnia dokonania przez wykonawcę prac geodezyjnych uzupełnienia zgłoszenia tych prac.

Uwierzytelnianie zakończyło się 30 lipca 2020 r.

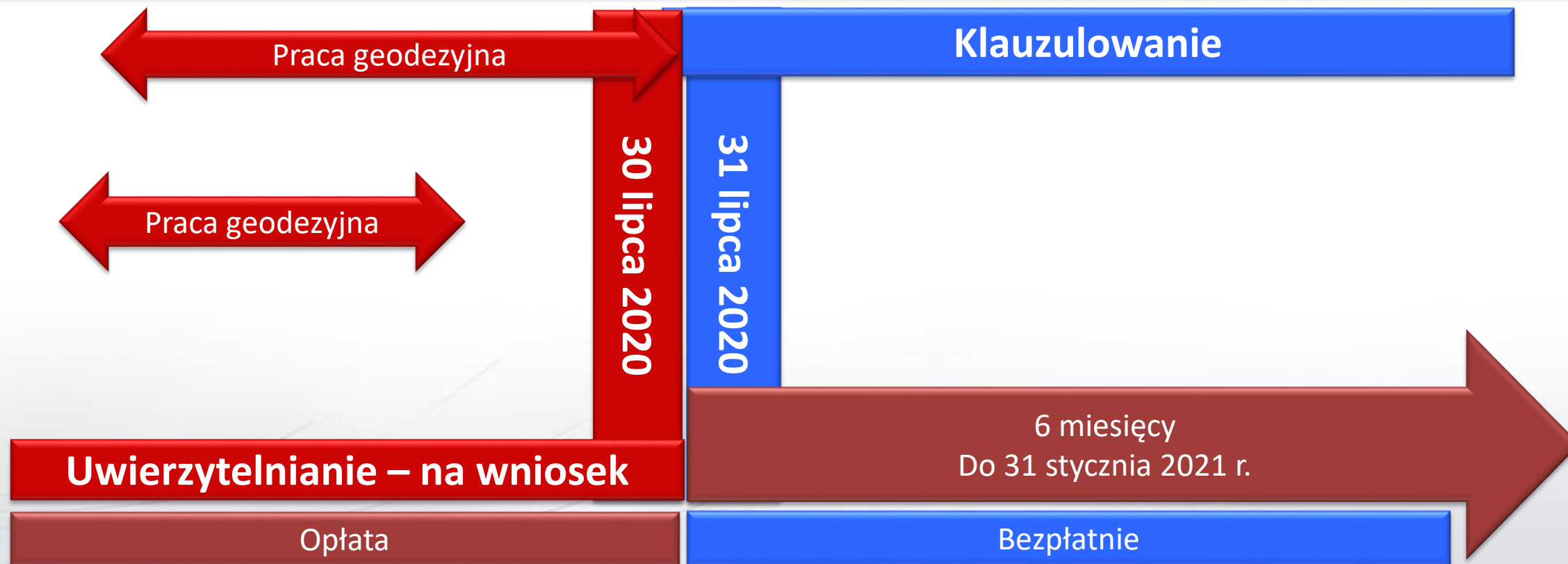


Art. 12b ust. 5
~~Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, do którego przekazane zostały zbiory danych lub inne materiały stanowiące wyniki prac geodezyjnych lub prac kartograficznych, potwierdza ich przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wpisem do ewidencji materiałów tego zasobu, a także uwierzytelnia dokumenty opracowane na podstawie wykonanych prac geodezyjnych lub prac kartograficznych na potrzeby postępowań administracyjnych, postępowań sądowych lub czynności cywilnoprawnych, jeżeli w sprawie tego uwierzytelnienia złożony został wniosek. Uwierzytelnienie polega na potwierdzeniu zgodności dokumentu zdanymi zawartymi w danych, o których mowa w art. 4 ust. 1a oraz 1b, lub z dokumentacją przekazaną do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w sposób i w trybie określonym w przepisach wydanych na podstawie art. 12d ust. 2.~~

Art. 12b ust. 5
 Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, do którego przekazane zostały wyniki zgłoszonych prac geodezyjnych, potwierdza ich przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wpisem do ewidencji materiałów tego zasobu i opatruje dokumenty i materiały przeznaczone dla podmiotu, na rzecz którego wykonawca prac geodezyjnych wykonuje prace geodezyjne, klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3 pkt 3. **Opatrzanie klauzulą następuje z chwilą przyjęcia wyników zgłoszonych prac geodezyjnych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.**

Art. 12b ust. 5a
 5a. Wykonawca prac geodezyjnych, o których mowa w art. 12 ust. 1 pkt 3 lit. c oraz i, **po uzyskaniu informacji o pozytywnym wyniku weryfikacji** może umieścić na dokumentach przeznaczonych dla podmiotu, na rzecz którego wykonuje prace geodezyjne, powstałych w wyniku tych prac, oświadczenie o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji. Oświadczenie to jest równoważne z klauzulą urzędową, o której mowa w art. 40 ust. 3 pkt 3.

Uwierzytelnianie zakończyło się 30 lipca 2020 r.



Art. 11 ustawy z 16 kwietnia 2020r o zmianie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

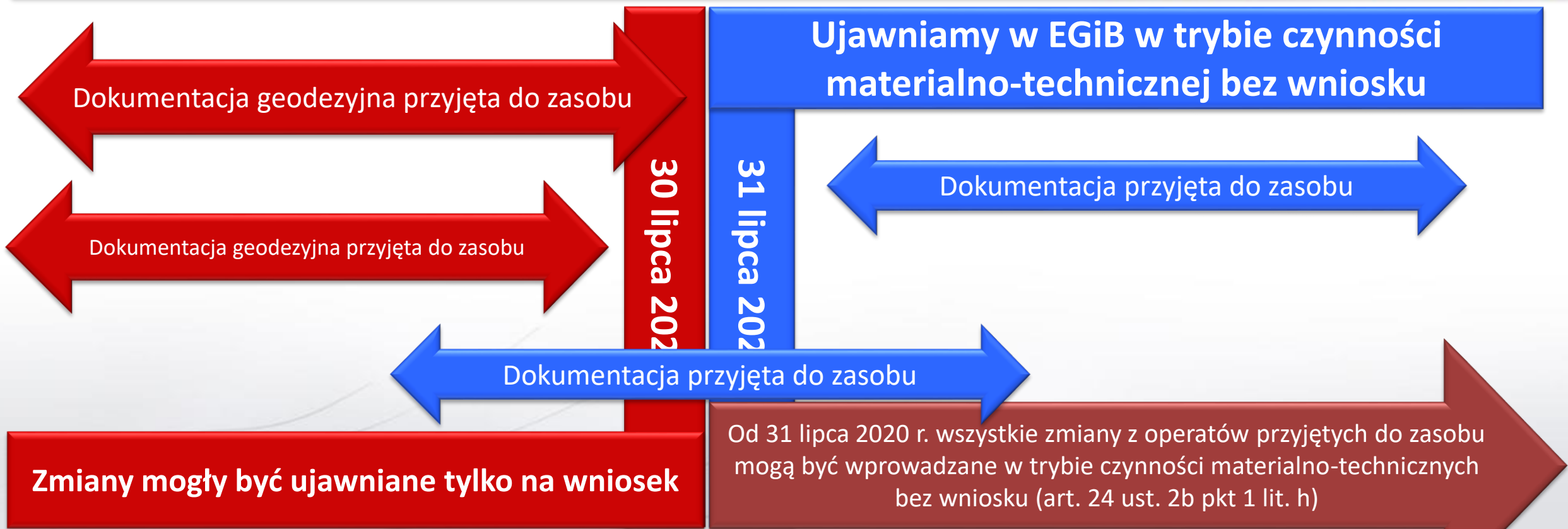
Dokumenty opracowane na podstawie wykonanych prac geodezyjnych lub prac kartograficznych, których wyniki zostały przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, które mogły podlegać uwierzytelnieniu, mogą być **opatrywane klauzulą urzędową, o której mowa w art.40 ust. 3g pkt 3 ustawy zmienianej w art. 1, na wniosek wykonawcy tych prac**, nie dłużej niż w terminie 6miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy.

Postępowanie z dzierżawami



Uchylenie art. 20 ust. 2 pkt 6 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, przy braku rozstrzygnięcia przejściowego nakazującego stosowanie do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie nowelizacji przepisów dotychczasowych powoduje, że po 30 lipca 2020 r. nie ma podstaw do wydawania decyzji o ujawnianiu w EGiB umów dzierżawy. Postępowania wszczęte wnioskami o ujawnienie w EGiB umów dzierżawy **będą musiały zostać umorzone**. O braku możliwości ujawnienia umowy dzierżawy w EGiB wnioskodawca dowie się z postanowienia o umorzeniu postępowania.

Aktualizacja EGiB w trybie czynności materialno-technicznej (art. 24 ust. 2b pkt 1 lit. h)



Zmiana art. 24 ust. 2b lit. h Prawa geodezyjnego i kartograficznego, przy braku rozstrzygnięcia przejściowego nakazującego stosowanie do spraw wszczętych i niezakończonych przed dniem wejścia w życie nowelizacji przepisów dotychczasowych powoduje, że po 30 lipca 2020 r. aktualizacji ewidencji gruntów i budynków dokonuje się w trybie czynności materialno-technicznej na podstawie dokumentacji przyjętej do PZGiK niezależnie od terminu kiedy ta dokumentacja została przyjęta do zasobu. **Zmiany w EGiB realizowane na podstawie art. 24 ust. 2b pkt 2 są realizowane tak jak zwykle, bo nie zaszły w tych przepisach żadne zmiany (więcej na kolejnym slajdzie).**



30 lipca 2020

31 lipca 2020

**Zmiany w trybie decyzji administracyjnej (art. 24 ust. 2b pkt 2) – wszystko bez zmian.
Nowelizacja nie dotyka tego przepisu.**

Zmiany w EGiB realizowane na podstawie art. 24 ust. 2b pkt 2 są realizowane tak jak zwykle, bo nie zaszły w tych przepisach żadne zmiany.



Problemy z zakresami prac geodezyjnych



2. *[Zgłoszenie prac geodezyjnych lub prac kartograficznych zawiera:]*

<Zgłoszenie prac zawiera:>

1) dane identyfikujące:

[a) wykonawcę zgłaszanych prac,]

<a) wykonawcę zgłaszanych prac geodezyjnych,>

[b) osobę, której przedsiębiorca lub kierownik jednostki organizacyjnej powierzył samodzielne wykonanie czynności składających się na te prace lub funkcję kierownika tych prac, a także uprawnienia zawodowe tych osób;]

<b) kierownika zgłaszanych prac geodezyjnych, w tym numer jego uprawnień zawodowych;>

[2) cel lub zakładany wynik zgłaszanych prac;]

<2) cel zgłaszanych prac geodezyjnych;>

[3) dane określające położenie obszaru lub obszarów, które będą objęte zgłaszanymi pracami;]

<3) dane określające obszar objęty zgłaszanymi pracami geodezyjnymi;>

Zasadniczo jeden zakres zgłoszenia = jeden operat.

W starych przepisach nie ma nic o etapowaniu. Jedynie w zawiadomieniu o zakończeniu pracy i przekazaniu materiałów mamy możliwość zaznaczyć:

- w całości
- w części.

Zasadniczo jeden zakres zgłoszenia = jeden operat chyba, że uzgodniono etapowanie.

A dodatkowo Art 12 ust. 2 ust 3) → "dane określające obszar objęty zgłaszanymi pracami geodezyjnymi;"

Etapowanie jest możliwe tylko w uzgodnieniu z organem art. 12a ust. 1a:

1a. Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej i wykonawca prac geodezyjnych mogą, na etapie zgłoszenia prac lub jego uzupełnienia, uzgodnić harmonogram i zakres częściowego przekazywania wyników zgłoszonych prac geodezyjnych.



Dziękuję za uwagę