

**UMOWA nr .....**

W dniu ..... 2020 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie, ul. Wspólna 2, zwanym w dalszej treści Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**Waldemara Izdebskiego** – Głównego Geodetę Kraju

a

..... z siedzibą w .....,  
NIP....., REGON ..... zwaną w dalszej części umowy  
Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... – .....

zawarta została umowa (zwana dalej „Umową”) o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbiórka oraz usunięcie z terenu elementów wieży triangulacyjnej o wysokości 25 m, stanowiącej naziemną stabilizację nad punktem podstawowej osnowy poziomej o nr 263101700 Modlin, znajdującej się na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego (ROD) im. Obrońców Modlina w Zakroczymiu przy ul. Utrata 57.
2. Szczegółowe warunki techniczne wykonania przedmiotu Umowy stanowią Załącznik nr 1 do Umowy.
3. Wykonawca od chwili rozpoczęcia prac aż do chwili ich zakończenia ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na terenie prac oraz terenie przyległym w związku z prowadzonymi pracami. Odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bhp i p.poż. w czasie wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 2**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się na kwotę brutto: .....zł (słownie: ..... i ...../100 złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, pokrywa wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
3. Strony postanawiają, że kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 jest stała i nie ulega zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy.
4. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury, którą wystawia Wykonawca po przyjęciu przedmiotu Umowy przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru.
5. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego na rachunek bankowy ..... w terminie 21 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za moment zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Zmiana numeru rachunku wymienionego w ust. 5 nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy lecz pisemnego powiadomienia o tym Zamawiającego i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez Zamawiającego pisma wskazującego nowy rachunek.
7. Błędne wystawienie faktury spowoduje naliczenie ponownego, 21 – dniowego terminu płatności, od czasu dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, ani dokonać ich potrącenia z wierzytelności Zamawiającego.

### § 3

Przedmiot Umowy wykonany będzie do dnia ..... r.

### § 4

1. Strony zgodnie przyjmują, iż zawarcie Umowy następuje poprzez podpisanie jej przez obie Strony. Jeżeli Umowa nie będzie podpisana przez obie Strony tego samego dnia przyjmuje się, że Umowa po złożeniu na niej podpisu przez jedną ze Stron, zostaje zawarta w dniu doręczenia jednostronnie podpisanych egzemplarzy Umowy przesyłką poleconą lub kurierem drugiej Stronie.
2. W razie podpisania Umowy przez Strony podpisem elektronicznym kwalifikowanym, ust. 3 znajduje odpowiednie zastosowanie, z zastrzeżeniem, że Strona, która podpisała Umowę w tej formie, przesyła ją drugiej Stronie drogą elektroniczną

### § 5

1. Do dokonania odbioru przedmiotu Umowy Zamawiający powoła komisję odbioru, zwaną dalej „Komisją”.
2. Z czynności odbioru Komisja sporządzi protokół odbioru.
3. Zamawiający odmówi odebrania przedmiotu Umowy, jeżeli takie będzie postanowienie Komisji zawarte w negatywnym protokole odbioru.

### § 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości przedstawienia do odbioru przedmiotu Umowy, przed upływem terminu, o którym mowa w § 3.
2. Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie przez siebie wyznaczonym ale nie później niż w ciągu 14 dni od terminu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1.

### § 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 2 ust. 1 w przypadku niewykonania Umowy choćby w części bądź odstąpienia od Umowy w całości lub części przez Wykonawcę lub Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, liczoną od dnia wyznaczonego jako termin do usunięcia wad,
  - 2) 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia.
4. W razie stwierdzenia w czasie odbioru, wad w wykonaniu przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia - Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego.
5. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru wad w wykonaniu przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nadających się do usunięcia, jest on, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym jednak niż 14 dni, pod rygorem nie otrzymania wynagrodzenia.
6. Kary umowne, o których mowa w Umowie, będą w pierwszej kolejności potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy bądź płatne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty kary umownej podpisanego przez Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty.
7. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lub 2 przekroczy 7 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części, w terminie 30 dni od wystąpienia powyższej okoliczności uzasadniającej odstąpienie. Z tej samej przyczyny Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym.
8. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być potrącone z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.
9. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
10. Strony Umowy zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.
11. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub nie wykonania Umowy, w tym związana z opóźnieniem, skutkująca w szczególności obowiązkiem zapłaty kar umownych, wyłączają jedynie zdarzenia losowe związane z działaniem siły wyższej lub zawinione przez Zamawiającego.

## § 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9.**

1. Do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy, Zamawiający upoważnia wymienione poniżej osoby
  - 1) Elżbieta Pielasa, e-mail: elzbieta.pielasa@gugik.gov.pl, tel. 22 532 25 86,
  - 2) Jarosław Somla, e-mail: jaroslaw.somla@gugik.gov.pl, tel. 22 563 1346.
2. Do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy, w szczególności do przekazania przedmiotu Umowy, a także do podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, Wykonawca upoważnia wymienione poniżej osoby:
  - 1) .....
3. Osoby upoważnione zgodnie z ust. 1, są związane warunkami i terminami określonymi w Umowie. Każda z wymienionych osób jest upoważniona do samodzielnego wykonywania czynności, o których mowa a ust. 1.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany treści Umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o takiej zmianie w formie pisemnej.
5. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji Umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający a jeden egzemplarz Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**