

Umowa nr (wzór)

Zawarta w dniuroku w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wspólnej 2, 00-926 Warszawa, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1)

2)

z jednej strony

a

... z siedzibą w ..., ..., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla
w ..., ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..., NIP:..., REGON, o kapitale zakładowym w wysokości ... PLN, zwaną w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

...

zwane w treści umowy łącznie „Stronami”, a każda z nich z osobną „Stroną”, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) zawarta została umowa, zwana dalej Umową, o następującej treści:

§1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać z należytą starannością, zgodnie z zachowaniem najwyższych standardów jakości zamówienie publiczne: „*Wsparcie wykonania prac związanych z okresową weryfikacją państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju*”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy oraz wymagania techniczne określone zostały w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (SOPZ), stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

§2

Obowiązki Stron

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot Umowy zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującą w postępowaniu Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia Zamawiającemu lub działającej na jego rzecz osobie trzeciej, bieżącej kontroli realizacji przedmiotu Umowy, w formie i terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania Zamawiającemu wszelkich informacji mających wpływ na realizację Umowy oraz do niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących postępu realizacji prac w formie pisemnej na zgłaszane przez Zamawiającego uwagi dotyczące realizacji przedmiotu Umowy. Udzielanie informacji, odpowiedzi i wyjaśnień, o których mowa w zdaniu pierwszym będzie odbywało się w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisma od Zamawiającego.
4. W razie powstania w trakcie realizacji Umowy bądź po jej wykonaniu jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia tych osób z tytułu szkód (materialnych lub na osobie) lub jakichkolwiek innych tytułów naruszających prawa osób trzecich a wynikłych w trakcie realizacji lub po wykonaniu niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
5. Wykonawca przyjmując do realizacji przedmiotu Umowy musi zatrudnić w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, co najmniej 3 osoby odpowiedzialne za wykonanie prac związanych z weryfikacją i aktualizacją danych w ramach realizacji zamówienia.
6. Zatrudnienie przy realizacji przedmiotu Umowy powinno trwać przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez wskazaną osobę, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej Wymagania Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu Umowy zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów zatrudnienia, a Wykonawca ma obowiązek je niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu.

§3

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania jej przez obie Strony (zawarcie Umowy) do dnia 15 grudnia 2017 r., przy czym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu produktów (w tym również usług) poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy, nie później niż w terminach określonych poniżej:
 - 1) Etap Techniczny nr 1 w terminie 21 dni od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) Etap Techniczny nr 2 w terminie od dnia zawarcia Umowy do 31 grudnia 2016 r.;
 - 3) Etap Techniczny nr 2a w terminie od 1 stycznia 2017 r. do 15 grudnia 2017 r. (w ramach prawa opcji);
 - 4) Etap Techniczny nr 3 w terminie od dnia zawarcia Umowy do 31 grudnia 2016 r.;
 - 5) Etap Techniczny nr 3a w terminie od 1 stycznia 2017 r. do 15 grudnia 2017 r. (w ramach prawa opcji);

- 6) Etap Techniczny nr 4 w terminie od dnia zawarcia Umowy do 31 grudnia 2016 r.;
 - 7) Etap Techniczny nr 4a w terminie od 1 stycznia 2017 r. do 15 grudnia 2017 r. (w ramach prawa opcji).
2. Terminy realizacji będą uznane za dotrzymane, gdy w określonym w Umowie terminie zostanie dokonany bez zastrzeżeń odbiór potwierdzony podpisaniem przez Zamawiającego protokołów odbioru poszczególnych Etapów Technicznych oraz protokołu odbioru przedmiotu Umowy.
 3. Podpisanie przez Strony protokołu odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń w odniesieniu do poszczególnych Etapów Technicznych będzie uznane za należyte wykonanie Umowy w tym zakresie i będzie stanowiło podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury oraz wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1 i 2 Umowy.
 4. Zmawiający o uruchomieniu zamówienia w ramach prawa opcji powiadomi Wykonawcę w następujących terminach:
 - 1) do 30 września 2017 r. w przypadku Etapu Technicznego nr 2a;
 - 2) do 31 października 2017 r. w przypadku Etapu Technicznego nr 3a;
 - 3) do 30 czerwca 2017 r. w przypadku Etapu Technicznego nr 4a.

§4

Zasady odbioru

1. Odbioru przedmiotu Umowy dokona powołana przez Zamawiającego Komisja odbioru.
2. Wykonawca każdorazowo, z co najmniej wyprzedzeniem 2 dni roboczych, powiadomi Zamawiającego o planowanej dacie przekazania do odbioru produktów poszczególnych Etapów Technicznych nr do 1 do 3a przedmiotu Umowy, z uwzględnieniem postanowień §3 ust. 2 i §4 ust. 3. Każdorazowo w Umowie przez dzień roboczy należy rozumieć dzień od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem świąt.
3. Zmawiający dokona czynności odbioru:
 - 1) w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę do odbioru produktów Etapu Technicznego nr 1;
 - 2) w terminie 7 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę do odbioru produktów Etapów Technicznych od nr 2 do nr 4a.
4. Odbiory poszczególnych zleceń prac w ramach Etapów Technicznych 4 i 4a będą odbywały się odrębnie dla każdego zlecenia w terminie 3 dni roboczych od daty przekazania przez Wykonawcę do odbioru produktów lub raportów z wykonanych prac.
5. W przypadku stwierdzenia wad w produktach poszczególnych Etapów Technicznych podczas odbioru, Zamawiający, wskaże na piśmie te wady. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu wolne od wszelkich wad produkty poszczególnych Etapów Technicznych przedmiotu Umowy do ponownego odbioru, mając na uwadze zapisy §4 ust. 2 Umowy.

§5

Prawa autorskie

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwory utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w ust. 1 lit. b. - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym udostępnienie w sieci Internet;
 - 4) w zakresie modyfikacji utworów;
 - 5) w zakresie aktualizacji utworów.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu Umowy, nastąpi z chwilą przekazania Zamawiającemu utworów wytworzonych, co potwierdzone zostanie podpisaniem przez Strony protokołów odbioru poszczególnych Etapów Technicznych.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, następuje na polach eksploatacji zgodnie z ust 1. wraz z prawem do dalszego przenoszenia tych praw na inne osoby oraz prawem do zezwolenia na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, iż utwory, o których mowa w ust. 1, ani korzystanie z tych utworów przez Zamawiającego, nie będzie naruszać praw własności intelektualnej osób trzecich.
5. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wystąpienia konieczności korzystania z wytworzonych w ramach realizacji Umowy utworów, na innych niż wymienione powyżej polach eksploatacji, do przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na dodatkowych polach eksploatacji w drodze osobnej umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia, ale w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich związane z naruszeniem autorskich praw majątkowych do produktów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu Umowy i w związku z tym zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tym związanych.
7. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy Umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.

8. W okresie od dnia dostarczenia utworów, o których mowa w ust. 1 do momentu podpisania odpowiednich protokołów odbioru, o których mowa w ust. 2 przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z tych utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 1.

§6

Rękojmia za wady

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany i dostarczony do Zamawiającego przedmiot Umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniać będzie wszelkie wymogi określone w Umowie i Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca udziela 24 miesięcznej rękojmi za wady przedmiotu Umowy w odniesieniu do poszczególnych produktów licząc od dnia dokonania odbioru bez zastrzeżeń tych produktów przez Zamawiającego.
3. Jeżeli w okresie rękojmi w trakcie korzystania przez Zamawiającego z produktów wytworzonych przez Wykonawcę w toku realizacji przedmiotu Umowy okaże się, że posiadają one wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad, w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach.
4. Udzielona przez Wykonawcę rękojmia przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia potwierdzonego pisemnie przez Zamawiającego.
5. Usuwanie wad w ramach rękojmi odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§7

Współdziałanie Stron

1. W celu realizacji postanowień Umowy, w tym kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy, zawierania zleceń Asysty technicznej, zgłaszania i obsługi zgłoszeń w ramach rękojmi, Zamawiający i Wykonawca, wyznaczają, jako swoich przedstawicieli odpowiednio:
 - 1) ze Strony Zamawiającego – ..., tel. ..., faks ..., e-mail: ...;
 - 2) ze Strony Wykonawcy - ..., tel. ..., faks ..., e-mail: ...
2. Przedstawiciele wskazani w ust. 1, mogą komunikować się ze sobą w sprawach związanych z realizacją Umowy, w szczególności za pośrednictwem elektronicznych narzędzi np. fax, poczta elektroniczna, telefon.
3. Zmiana przedstawicieli ze strony Zamawiających lub Wykonawcy nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy lecz pisemnego powiadomienia drugiej ze Stron i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela.

§8

Warunki i terminy płatności wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje maksymalne łączne wynagrodzenie brutto ... PLN (słownie: ... złotych).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w częściach, tj. za każdy Etap Techniczny od nr 1 do nr 3a, o których mowa w § 3 Umowy, a także za faktycznie wykonane w okresie obowiązywania Umowy usługi Administracji Technicznej w ramach Etapów Technicznych nr 4 i 4a. Każda część wynagrodzenia stanowi sumę wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace określone w Umowie i załączniku nr 1 do Umowy – w maksymalnej wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), w tym:
 - 1) za wykonanie Etapu Technicznego nr 1: – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 1% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,
 - 2) za wykonanie Etapu Technicznego nr 2: – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 35% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,
 - 3) za wykonanie Etapu Technicznego nr 2a (o ile Zamawiający skorzysta z prawa opcji): – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 1% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,
 - 4) za wykonanie Etapu Technicznego nr 3: – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 17% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,
 - 5) za wykonanie Etapu Technicznego nr 3a (o ile Zamawiający skorzysta z prawa opcji): – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 2% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,
 - 6) za wykonanie Etapu Technicznego nr 4, wynagrodzenie odpowiadające faktycznemu zakresowi świadczenia Wykonawcy, maksymalnie w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w tym:
 - a) za zleczone przez Zamawiającego i faktycznie wykonane, w okresie obowiązywania Umowy prace, przez udostępnione przez Wykonawcę zasoby ludzkie, o których mowa w rozdziale 5 ust. 2 pkt 1 Załącznika nr 1 do Umowy – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych) za jedną roboczogodzinę, nie więcej jednak łącznie niżbrutto (za ... roboczogodzin);
 - b) za zleczone przez Zamawiającego i faktycznie wykonane, w okresie obowiązywania Umowy dodatkowe prace, o których mowa w rozdziale 5 ust.2 pkt 2 Załącznika nr 1 do Umowy – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych) za jedną roboczogodzinę, nie więcej jednak łącznie niżbrutto (za ... roboczogodzin).
 - 7) za wykonanie Etapu Technicznego nr 4a (o ile Zamawiający skorzysta z prawa opcji), wynagrodzenie odpowiadające faktycznemu zakresowi świadczenia Wykonawcy, maksymalnie w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych), stanowiącego nie więcej niż 14% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w tym:

- a) za zlecone przez Zamawiającego i faktycznie wykonane, w okresie obowiązywania Umowy prace, przez udostępnione przez Wykonawcę zasoby ludzkie, o których mowa w rozdziale 5 ust. 2 pkt 1 Załącznika nr 1 do Umowy – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych) za jedną roboczogodzinę, nie więcej jednak łącznie niżbrutto (za ... roboczogodzin);
 - b) za zlecone przez Zamawiającego i faktycznie wykonane, w okresie obowiązywania Umowy dodatkowe prace, o których mowa w rozdziale 5 ust.2 pkt 2 Załącznika nr 1 do Umowy – w wysokości ... brutto (słownie: ... złotych) za jedną roboczogodzinę, nie więcej jednak łącznie niżbrutto (za ... roboczogodzin).
3. Wynagrodzenie za zrealizowanie prac, o których mowa w ust. 2 pkt 6 i 7 zostanie wypłacone za faktycznie wykonane prace.
 4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w tym z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz uprawnień licencyjnych.
 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1-5, Zamawiający zapłaci przelewem na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru danego Etapu Technicznego, w terminie do 30 dni od daty jej dostarczenia, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, , z zastrzeżeniem ust. 8.
 6. Wynagrodzenie za wykonanie poszczególnych zleceń w ramach Etapów Technicznych 4 i 4a, o którym mowa w ust. 2 pkt 6 i 7, Zamawiający zapłaci przelewem na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru tych zleceń, w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem ust. 8.
 7. Za dotrzymanie terminu zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 8. Błędnie wystawiona faktura VAT spowoduje naliczenie ponownego 30 - dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT stanowiącej podstawę do uiszczenia zapłaty.
 9. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§9

Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w §8 ust. 1, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
 3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
 4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
 5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń personelowi realizującego przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia personelu, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia personelowi realizującego przedmiot Umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia personelowi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
 7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej

kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) personelu realizującego przedmiot Umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2,
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) personelu realizującego przedmiot Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o nie zatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§10

Warunki zmiany Umowy

1. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość zmian Umowy w następujących przypadkach:

- 1) gdy zaistnieje potrzeba dokonania przez Zamawiającego aktualizacji danych w państwowym rejestrze granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju, mającej wpływ na prawidłową realizację przedmiotu Umowy;
 - 2) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych, lub jest korzystna dla Zamawiającego;
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z zaistnienia siły wyższej;
 - 4) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy;
 - 5) konieczności wykonania zamówień dodatkowych, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 6) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z innych okoliczności niezależnych od Stron, których nie dało się przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności;
 - 7) wstrzymania realizacji przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, nie wynikającego z winy Wykonawcy;
 - 8) opóźnień w przekazaniu danych i materiałów źródłowych niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 9) gdy zaistnieje przerwa w realizacji Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - 10) zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiający przewiduje możliwość:
- 1) przedłużenia terminu realizacji Umowy;
 - 2) zmian w sposobie rozliczania z Wykonawcą, o ile te zmiany będą korzystne dla Zamawiającego;
 - 3) zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy;
 - 4) zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 5) zmiany zakresu zadań realizowanych w poszczególnych Etapach Technicznych przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez ich przesunięcie pomiędzy Etapami o ile taka zmiana jest korzystna dla Zamawiającego;
 - 6) przeniesienie niewykorzystanej puli roboczogodzin z Etapu Technicznego nr 4 do Etapu Technicznego nr 4a.
3. W przypadku zmiany Umowy wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z oferty nie może ulec zmianie.
4. Zmiany Umowy na podstawie niniejszego paragrafu, z wyjątkiem tych zastrzeżonych w jej treści, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, które będą naliczane w następujących okolicznościach i wysokościach:
 - 1) z tytułu opóźnienia w terminowym zakończeniu któregośkolwiek z Etapów Technicznych Umowy od 1 do 3a – w wysokości 0,5 % maksymalnego wynagrodzenia brutto dot.

- Etapu w którym nastąpiło opóźnienie, o którym mowa w § 8 ust. 2 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- 2) z tytułu opóźnienia w wykonaniu zleceń w zakresie dodatkowych prac, w ramach Etapu Technicznego 4 lub 4a - w wysokości 0,05 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 za rozpoczęty każdy dzień opóźnienia. Kara jest naliczana oddzielnie za każde opóźnienie w wykonaniu poszczególnych zleceń w zakresie dodatkowych prac;
 - 3) z tytułu opóźnienia udostępnienia zasobów, w ramach Etapu Technicznego 4 lub 4a - wysokości 0,05 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 8 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 4) za odstąpienie w całości lub części od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - karę w wysokości 20 % maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy,
 - 5) za każdy przypadek nienależytego wykonania Umowy, inny niż opisane w pkt 1 – 3, w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 - 3 przekroczy czternaście dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części, w terminie 30 dni od wystąpienia opóźnienia wskazanego powyżej.
 3. Jeżeli na skutek niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżone w Umowie kary umowne lub też szkoda powstanie z przyczyn innych niż te, ze względu, na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia oraz z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia będą płatne przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do ich zapłaty.
 5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 – 3 i 5, są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu. Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć kwoty maksymalnego wynagrodzenia łącznego brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy

§12

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, gwarantujące zgodne z Umową wykonanie przedmiotu Umowy. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie i wynosi 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1, tj. zł (słownie: zł). Zabezpieczenie służy do zagwarantowania należytego wykonania przedmiotu Umowy oraz pokrycia ewentualnych roszczeń z tytułu rękojmi i kra umownych.

2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w sposób gwarantujący ciągłość zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia, tj. kwotę w wysokości zł (słownie: zł) w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30 % wysokości zabezpieczenia, tj. kwota zł (słownie: zł).
5. Kwota, o której mowa w ust. 4 zostanie zwrócona Wykonawcy najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zamawiający zwróci oryginały dokumentów potwierdzających wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po upływie okresu na jaki zostały przyjęte, pozostawiając w dokumentacji ich kopie poświadczone za zgodność z oryginałem.
7. W przypadku wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wydłużenia o odpowiedni okres zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§13

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami wskazanymi powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w całości lub części od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) jeżeli Wykonawca opóźni się w terminowym rozpoczęciu wykonania przedmiotu Umowy o okres dłuższy niż 14 dni;
 - 3) utraty środków pochodzących z budżetu państwa na realizację przedmiotu Umowy;
 - 4) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub przeprowadzona likwidacja Wykonawcy;
 - 5) jeżeli w trybie postępowania egzekucyjnego zostanie zajęty majątek Wykonawcy;
 - 6) gdy Wykonawca w sposób rażący narusza postanowienia Umowy;
 - 7) nastąpi ograniczenie lub pozbawienie zdolności do czynności prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 4-7, Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania prawa odstąpienia od Umowy poprzez złożenie stosownego oświadczenia w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy w sytuacjach określonych w ust. 1 pkt. 1) i 3) może nastąpić w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o powzięciu wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu należytego wykonanej części Umowy.
4. W wypadku odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze Stron, w terminie 7 dni od daty odstąpienia

Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.

5. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od realizacji części Umowy nie wpływa na realizację jej pozostałych części.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji prac w trybie natychmiastowym, oraz zabezpieczenia wykonanej pracy i sprzętu.
8. W razie wątpliwości Strony przyjmują, iż odstąpienie od Umowy wywiera skutek tylko w części dotyczącej niezrealizowanej części zobowiązań, chyba, że spełniona część świadczenia nie będzie miała dla Strony odstępującej od Umowy wartości ze względu na brak możliwości osiągnięcia celu określonego w Umowie.

§14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązujące dotyczące przedmiotu Umowy.
2. Strony postanawiają, że wszelkie spory wynikłe w związku albo na podstawie Umowy, których nie da się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, będą rozstrzygane przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie oświadczenia woli Stron, wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Korespondencja między Stronami, w tym powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy, z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w §7 ust. 1 Umowy, będzie kierowana na następujące adresy:
 - 1) do Wykonawcy:
– ...
 - 2) do Zamawiającego:
– ...
5. Każda ze Stron jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zmianie swojego adresu lub numeru faksu, tak szybko jak będzie to możliwe po dacie wystąpienia zmiany, w żadnym wypadku, nie później jednak niż w ciągu trzech dni od wystąpienia takiej zmiany.
6. W przypadku nie wywiązania się jednej ze Stron z obowiązku, o którym mowa w ust. 5, korespondencja wysłana na podany w Umowie adres lub numer uważana będzie za doręczoną.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
8. Załączniki stanowią integralną część Umowy.
9. Załączniki do Umowy:
 - 1) Załącznik nr 1 - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia

Nr. ref.: BO-ZP.2610.22.2016.KN-PRG

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA