***Załącznik nr 4 do Zaproszenia (Wzór Umowy)***

**UMOWA Nr ………………**

Zawarta w dniu …………………….. 2016 roku w Warszawie pomiędzy:

z jednej strony:

**Skarbem Państwa** **– Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii** z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wspólnej 2, 00-926 Warszawa, reprezentowanym przez:

1. Kazimierza Bujakowskiego – Głównego Geodetę Kraju,
2. Krzysztofa Podolskiego – Dyrektora Biura Obsługi Urzędu,

oraz

**Powiatem**…………………reprezentowanym przez………………..– Starostę …………………….,1

**Powiatem**………………… reprezentowanym przez ………….. –Starostę………………………….,

**Powiatem**………………..reprezentowanym przez…………….– Starostę…………………………..,

które na podstawie upoważnień zawartych w porozumieniach w sprawie współpracy przy tworzeniu i utrzymywaniu zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz wspólnym przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne, stanowiących załącznik do niniejszej Umowy, reprezentuje Główny Geodeta Kraju, zwanymi w treści umowy łącznie „Zamawiającymi”,

………………………………………………………

zwanym w treści Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

…………………………………………………………………..…..,

zwanymi w treści Umowy łącznie „Stronami”, a każda z nich z osobna „Stroną”.

W wyniku przetargu nieograniczonego, przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. poz. 2164.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, zawarta umowa, zwana dalej „Umową”, o następującej treści:

**Definicje i skróty**

Strony Umowy zgodnie przyjmują, iż skróty i pojęcia użyte w Umowie oznaczają:

|  |  |
| --- | --- |
| **Skrót/pojęcie** | **Znaczenie skrótu/pojęcia** |
| EGiB | Ewidencja gruntów i budynków, o której mowa w ustawie z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą.  |
| BDOT500 | Baza danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000, o której mowa w art. 4 ust. 1b ustawy. |
| powiatowa baza GESUT | Baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 3 ustawy.  |
| GUGiK | Główny Urząd Geodezji i Kartografii. |
| Główny Zamawiający | Skarb Państwa – Główny Urząd Geodezji i Kartografii z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wspólnej 2, 00-926 Warszawa |
| JST | Jednostka Samorządu Terytorialnego rozumiana jako powiat, biorący udział w realizacji Przedmiotu Umowy. |
| SIWZ | Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych na *Dostosowanie baz danych ewidencji gruntów i budynków do wymagań zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach oraz utworzenie dla wybranych jednostek ewidencyjnych BDOT500 i inicjalnych baz danych GESUT.* |
| PZGiK | Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny |
| Dzień roboczy | Każdy dzień od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy w Rzeczpospolitej Polskiej oraz innych dni wolnych od pracy u Zamawiającego. |
| Projekt K-GESUT | *projekt K-GESUT – Krajowa baza danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, zwany dalej „Projektem K-GESUT”, współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 2 ,,E-administracja i otwarty rząd’’* |
| Projekt ZSIN-Faza II | *projekt ZSIN - Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza II* (ZSIN – Faza II), zwany dalej „Projektem ZSIN –Faza II”, współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa 2 ,,E-administracja i otwarty rząd’’ |
| Ustawa  | Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. 2015, poz. 520 z późn. zm.). |
| Ustawa Pzp | Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2013, poz. 907). |

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja ………. zamówienia publicznego.
2. Opis przedmiotu zamówienia zawiera rozdział ……………………………………………………………….

**Obowiązki Stron**

1. Termin realizacji umowy upływa w dniu ............… r., przy czym Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i dostarczenia Zamawiającym produktów poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy, zwanych dalej również etapami, nie później niż w terminach określonych poniżej:
2. **…………….** od daty zawarcia Umowy dla **etapów: ……………..;**
3. **………………..** od daty zawarcia Umowy dla **etapów: ……………………..,** ;
4. **…………………..** od daty zawarcia Umowy dla **etapów:………………… ………………….;**
5. **………………………………….** od daty zawarcia Umowy dla **etapów:………………………………… ……………….** od daty zawarcia Umowy dla **etapów:…………………………….;**
6. **…………………………………** od daty zawarcia Umowy dla **etapów: ………………………;**
7. **……………………….** od daty zawarcia Umowy dla **etapów: ………………………………...**
8. Zamawiający w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy przekaże Wykonawcy aktualne informacje o materiałach powiatowego, wojewódzkiego i centralnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, które mogą być wykorzystane do realizacji Przedmiotu Umowy, a następnie udostępni nieodpłatnie niezbędne materiały zgodnie z zasadami określonymi w……………………………………………………….
9. Wykonawca opracuje i doręczy Głównemu Zamawiającemu harmonogram realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy. W harmonogramie tym Wykonawca wskaże w szczególności kolejność realizacji etapów, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i pkt 4 oraz uwzględni terminy wynikające z Zasad odbioru Przedmiotu Umowy, określonych w § 5.
10. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającymi, w szczególności do niezwłocznego informowania Głównego Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania Przedmiotu Umowy, w tym udzielania wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji Przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającymi oraz podmiotem upoważnionym przez Głównego Zamawiającego do weryfikacji Przedmiotu Umowy.
12. Z inicjatywy Głównego Zamawiającego lub Wykonawcy mogą być organizowane w siedzibie Głównego Zamawiającego lub siedzibach JST spotkania robocze dotyczące problematyki związanej z realizacją Przedmiotu Umowy.
13. Wykonawca zapewni warunki niezbędne do bezpiecznego przechowywania udostępnionych jemu materiałów PZGiK, w celu ich ochrony przed dostępem osób trzecich.
14. W przypadku udostępnienia Wykonawcy materiałów PZGiK zawierających dane osobowe, przetwarzanie takich materiałów odbywać się będzie na zasadach określonych przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.) oraz w odrębnej umowie, o której mowa w art. 31 ust. 1 tej ustawy.
15. Wykonawca ani osoby działające w jego imieniu nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży, w żadnej formie, jakichkolwiek materiałów powstałych w wyniku realizacji Umowy osobom trzecim, ani do wykorzystywania tych materiałów do innych celów, nie będących Przedmiotem Umowy.
16. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca może dokonać zmiany składu zespołu osób wykazanych w załączniku nr 7 do oferty Wykonawcy - Wykaz osób, pod warunkiem zastąpienia osoby wykazanej w tym załączniku inną osobą, o kwalifikacjach oraz doświadczeniu nie gorszych, niż doświadczenie i kwalifikacje osoby zastępowanej, po uprzednim pisemnym zgłoszeniu takiej zmiany i zaakceptowaniu tej zmiany przez Głównego Zamawiającego. Z ważnych powodów, Główny Zamawiający może sprzeciwić się dopuszczeniu określonej osoby do wykonywania czynności w ramach Umowy.
17. Zamawiający dopuszczają powierzenie wykonania części lub całości Przedmiotu Umowy podwykonawcy, pod warunkiem, że podwykonawca będzie legitymował się wiedzą
i doświadczeniem, nie gorszymi, niż wiedza i doświadczenie Wykonawcy, oraz dysponować będzie osobami o kwalifikacjach i doświadczeniu nie gorszych, niż doświadczenie i kwalifikacje osób wykazanych przez Wykonawcę w załączniku nr ….. do oferty Wykonawcy - Wykaz osób i w liczbie wskazanej w tym załączniku. Przed przystąpieniem do wykonywania czynności przez podwykonawcę, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz osób, którymi podwykonawca będzie posługiwał się przy realizacji Umowy odpowiadający co do elementów treści załącznikowi nr 7 Wykaz osób do oferty Wykonawcy.
18. Postanowienia ust. 10 stosuje się odpowiednio do zmian w składzie zespołu podwykonawcy.
19. W przypadku powierzenia wykonania części lub całości Przedmiotu Umowy podwykonawcom, Wykonawca jest odpowiedzialny za czynności wykonane przez podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.
20. Niezwłocznie po upływie okresu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, Wykonawca usunie ze wszystkich nośników informatycznych zbiory danych, pobrane z PZGiK, związane z realizacją Przedmiotu Umowy, a także zniszczy materiały nieelektroniczne, stanowiące kopie materiałów PZGiK w sposób uniemożliwiający odczytanie danych osobowych, jeżeli takie dane zawierają.
21.

**Warunki wynagrodzenia i płatności za wykonanie Przedmiotu Umowy**

1. Łączne wynagrodzenie brutto, jakie przysługiwać będzie Wykonawcy od Zamawiających za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi ……………………….. zł (słownie złotych: ………………………………………….).
2. Wynagrodzenie łączne, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonywaniem Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT) oraz innych opłat i podatków.
3. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę w …… transzach i …… etapach.
4. Opis zadań przypadających do wykonania w poszczególnych transzach i etapach realizacji Przedmiotu Umowy oraz wysokość wynagrodzenia, jaka przysługiwać będzie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie tych zadań w poszczególnych etapach określa poniższa tabela:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie transzy Przedmiotu Umowy** | **Oznaczenie etapu realizacji Przedmiotu Umowy** | **Wyszczególnienie zadań przypadających do wykonania w poszczególnych etapach realizacji Przedmiotu Umowy** | **Wysokość należnego wynagrodzenia za zadania zrealizowane w poszczególnych etapach lub łącznie i niepodzielnie we wskazanych etapach** |
| 1 | 1.1 | Wykonanie prac (geodezyjnych pomiarów oraz obliczeń), związanych z modernizacją EGiB w powiecie **………..**, w tym wykonanie czynności związanych z gleboznawczą klasyfikacją gruntów, opracowanie projektów rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami, opracowanie operatów technicznych z wykonanych prac, oraz utworzenie projektu operatu opisowo-kartograficznego, o którym mowa w art. 24a ust. 4 ustawy, dla obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją.  | Łącznie i niepodzielnie za wykonanie etapów 1.1, 1.2 i ……… zł (słownie złotych ……………………. złotych ../100)(0,00 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 1.2 | Udział w czynnościach związanych z wyłożeniem projektu operatu opisowo-kartograficznego, o których mowa w art. 24a ust. 7 ustawy i zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **…………** danymi EGiB z obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. |
| 1.3 | Zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **………** danymi EGiB z obszaru całego powiatu, z wyłączeniem obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją, przekonwertowanymi do modelu pojęciowego określonego w rozporządzeniu MAiC z dnia 29.11.2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie EGiB.  | ………. zł (słownie złotych …………… złotych …/100)(0,00 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 2 | 2.1 | Wykonanie prac (geodezyjnych pomiarów oraz obliczeń), związanych z modernizacją EGiB w powiecie **………………….**, w tym wykonanie czynności związanych z gleboznawczą klasyfikacją gruntów, opracowanie projektów rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami, opracowanie operatów technicznych z wykonanych prac, oraz utworzenie projektu operatu opisowo-kartograficznego, o którym mowa w art. 24a ust. 4 ustawy, dla obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. | Łącznie i niepodzielnie za wykonanie etapów 2.1, 2.2 i 2.3 ………………zł (słownie złotych ……………….złotych 05/100)(0,00 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 2.2 | Udział w czynnościach związanych z wyłożeniem projektu operatu opisowo-kartograficznego, o których mowa w art. 24a ust. 7 ustawy i zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **……………………** danymi EGiB z obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. |
| 2.3 | Zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w  **…………………** danymi EGiB z obszaru całego powiatu, z wyłączeniem obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją, przekonwertowanymi do modelu pojęciowego określonego w rozporządzeniu MAiC z dnia 29.11.2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie EGiB. | …………….. zł (słownie złotych ……………………. złotych …./100)(0,00 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 3 | 3.1 | Wykonanie prac (geodezyjnych pomiarów oraz obliczeń), związanych z modernizacją EGiB w powiecie **………………**, w tym wykonanie czynności związanych z gleboznawczą klasyfikacją gruntów, opracowanie projektów rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami, opracowanie operatów technicznych z wykonanych prac, oraz utworzenie projektu operatu opisowo-kartograficznego, o którym mowa w art. 24a ust. 4 ustawy, dla obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. | Łącznie i niepodzielnie za wykonanie etapów 3.1, 3.2 i 3.3 179 …………. zł (słownie złotych …………….. złotych ../100)(0,00 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 3.2 | Udział w czynnościach związanych z wyłożeniem projektu operatu opisowo-kartograficznego, o których mowa w art. 24a ust. 7 ustawy i zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **………………….** danymi EGiB z obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. |
| 3.3 | Zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w  **…………………** danymi EGiB z obszaru całego powiatu, z wyłączeniem obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją, przekonwertowanymi do modelu pojęciowego określonego w rozporządzeniu MAiC z dnia 29.11.2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie EGiB. | …………. zł (słownie ……………. złote …/100)(0,0 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 4 | 4.1 | Wykonanie prac (geodezyjnych pomiarów oraz obliczeń), związanych z modernizacją EGiB w powiecie **………………….**, w tym wykonanie czynności związanych z gleboznawczą klasyfikacją gruntów, opracowanie projektów rozgraniczenia gruntów pokrytych wodami, opracowanie operatów technicznych z wykonanych prac, oraz utworzenie projektu operatu opisowo-kartograficznego, o którym mowa w art. 24a ust. 4 ustawy, dla obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. | Łącznie i niepodzielnie za wykonanie etapów 4.1, 4.2 i 4.3 …………… zł (słownie złotych …………… złotych ../100)(0,0 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 4.2 | Udział w czynnościach związanych z wyłożeniem projektu operatu opisowo-kartograficznego, o których mowa w art. 24a ust. 7 ustawy i zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **……………………………** danymi EGiB z obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją. |
| 4.3 | Zasilenie systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w  **……………………..** danymi EGiB z obszaru całego powiatu, z wyłączeniem obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją, przekonwertowanymi do modelu pojęciowego określonego w rozporządzeniu MAiC z dnia 29.11.2013 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie EGiB. | ………….. zł (słownie złotych …………… złotych …/100)(0,0 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 5 | 5.1 | Przekazanie Zamawiającemu operatu technicznego zawierającego rezultaty wykonanych prac geodezyjnych, w tym pliki danych BDOT500 oraz inicjalnej bazy danych, dotyczące **jednostki ………………** w powiecie **………………….** | Łącznie i niepodzielnie za wykonanie etapów 5.1 i 5.2 ….. zł (słownie złotych ………..złotych …/100)(0,0 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 5.2 | Import zbiorów danych BDOT500 oraz inicjalnej bazy danych GESUT dotyczących  **jednostki ………………………** do systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **…………………...** Przekazanie Zamawiającemu plików danych BDOT500 oraz inicjalnej bazy danych GESUT w formacie GML zapisane na zewnętrznym informatycznym nośniku danych, dotyczące **jednostki …………………** w powiecie………………. |
| 6 | 6.1 | Przekazanie Zamawiającemu operatu technicznego zawierającego rezultaty wykonanych prac geodezyjnych, w tym pliki danych BDOT500 oraz inicjalnej bazy danych GESUT , dotyczące **jednostki ewidencyjnej …………………**w powiecie **……………….** | Łącznie i niepodzielnie za wykonanie etapów 6.1 i 6.2 …………. zł (słownie złotych ………….. złotych ../100)(0,0 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1) |
| 6.2 | Import zbiorów danych BDOT500 oraz inicjalnej bazy danych GESUT dotyczących  **jednostki ………………………** do systemu teleinformatycznego funkcjonującego w Starostwie Powiatowym w **…………………...**Przekazanie Zamawiającemu plików danych BDOT500 oraz inicjalnej bazy danych GESUT w formacie GML zapisane na zewnętrznym informatycznym nośniku danych, dotyczące **jednostki …………………** w powiecie………………. |

1. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za zrealizowanie poszczególnych etapów stanowić będą podpisane przez Zamawiającego protokoły odbioru etapów, a w przypadku etapów, za których wykonanie w tabeli zawartej w ust. 4 określono wynagrodzenie łączne i niepodzielne - podstawę taką stanowić będą podpisane przez Zamawiającego protokoły odbioru wszystkich takich etapów.
2. W fakturach VAT dotyczących etapów transz …………….. wymienionych w tabeli zawartej w ust. 4, Wykonawca wskaże jako płatnika Główny Urząd Geodezji i Kartografii, zaś w fakturach VAT dotyczących etapów transz …………. – właściwą JST; Wykonawca będzie doręczał faktury płatnikom w nich wskazanym.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. W przypadku korekty faktury VAT, termin, o którym mowa w ust. 7 biegnie od dnia doręczenia Zamawiającemu korekty danej faktury.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze VAT nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze VAT, przy czym za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Głównego Zamawiającego.
7. Główny Zamawiający oświadcza, iż nie jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT).
8. Głównemu Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku nieuzyskania, cofnięcia lub utraty środków na finansowanie lub współfinansowanie Projektu. Prawo odstąpienia od Umowy Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o nieuzyskaniu lub cofnięciu środków na finansowanie lub współfinansowanie Projektu ZSIN-Faza II i Projektu K-GESUT.. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonaną część Przedmiotu Umowy.

**Zasady odbioru Przedmiotu Umowy**

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany przez Wykonawcę oraz odbierany przez Zamawiających w …. etapach, określonych w tabeli zawartej w § 4 ust. 4.
2. Do dokonania odbioru poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy, Główny Zamawiający powoła komisję odbioru zwaną dalej „Komisją”.
3. Wykonawca każdorazowo powiadomi pisemnie Głównego Zamawiającego o planowanej dacie przekazania do odbioru danego etapu Przedmiotu Umowy, jeżeli planowany termin przekazania będzie inny niż termin określony w harmonogramie, o którym mowa w § 3 ust. 3.
4. Główny Zamawiający dokona kontroli realizacji zadań przypadających do wykonania
w poszczególnych etapach Przedmiotu Umowy w zakresie ich wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami i opisem przedmiotu zamówienia.
5. Czynności, o których mowa w ust. 4, Główny Zamawiający dokona w terminach nie dłuższych niż 21 dni kalendarzowych, liczonych od przekazania mu do odbioru danego etapu.
6. Po przeprowadzeniu czynności, o których mowa w ust. 4, Główny Zamawiający każdorazowo sporządzi i podpisze protokół odbioru, o ile nie stwierdzi wad w etapie Przedmiotu Umowy. W przypadku stwierdzenia podczas czynności kontroli wad w etapie Przedmiotu Umowy, Główny Zamawiający na piśmie wskaże wady i wyznaczy Wykonawcy termin do usunięcia tych wad. W terminie wyznaczonym przez Głównego Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest ponownie przedstawić Głównemu Zamawiającemu do odbioru dany etap Przedmiotu Umowy wolny od wad.
7. W terminie nie dłuższym, niż 7 dni kalendarzowych od ponownego przedstawienia Zamawiającemu do odbioru danego etapu Przedmiotu Umowy, Główny Zamawiający ponownie wykona czynności kontrolne, o których mowa w ust. 4 (ponowna kontrola).
8. W przypadku stwierdzenia wad etapu Przedmiotu Umowy podczas ponownej kontroli,
o której mowa w ust. 7, Główny Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o wynikach tej kontroli, naliczając kary umowne w wysokości i na zasadach określonych w § 7 ust. 1 pkt 4, począwszy od upływu terminu wyznaczonego zgodnie z ust. 6, do dnia dostarczenia etapu Przedmiotu Umowy wolnego od wad.

**§ 6.**

**Warunki zmiany Umowy**

1. Główny Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Pzp przewidują możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w następujących okolicznościach:
2. zmiany terminów realizacji etapów Przedmiotu Umowy spowodowanej nadzwyczajnymi warunkami atmosferycznymi, w szczególności: niespodziewany mróz, śnieg, powódź lub klęska żywiołowa, które dają podstawę do oceny, że Przedmiot Umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w Umowie;
3. zmiany terminów realizacji etapów Przedmiotu Umowy wynikającej z opóźnień
w przekazaniu materiałów z powiatowej, wojewódzkiej lub centralnej części PZGiK niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
4. zmiany sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy wskutek zaistnienia zmian w zawartej umowie o dofinansowanie Projektu ZSiN-Faza II i Projektu K-GESUT;
5. zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy spowodowanej opóźnieniem
w zapewnieniu przez Zamawiających dostępu do systemu teleinformatycznego funkcjonującego w JST co najmniej w zakresie funkcji kontroli i importu danych;
6. zmiany zakresu zadań realizowanych w poszczególnych etapach, poprzez ich przesunięcie pomiędzy etapami, z uwagi na wymogi technologiczne;
7. zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy polegającej na dostosowaniu rozwiązań technicznych i organizacyjnych w przypadku zmian przepisów prawa mających wpływ na wykonanie Umowy;
8. zmiany terminów realizacji etapów Przedmiotu Umowy spowodowanej opóźnieniem przez Zamawiających rozpoczęcia czynności wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego, o których mowa w art. 24a ust. 7 ustawy, mimo pozytywnej kontroli etapu dotyczącego wykonania prac geodezyjnych, związanych
z modernizacją EGiB, w tym opracowania operatu technicznego z wykonanych prac, oraz utworzenia projektu operatu opisowo-kartograficznego, o którym mowa
w art. 24a ust. 4 ustawy, dla obrębów ewidencyjnych objętych modernizacją.
9. zmiana terminu wykonania etapów Przedmiotu Umowy spowodowanej opóźnieniem zakończenia wykonania etapów Przedmiotu Umowy mających wpływ na wykonanie kolejnego etapu Przedmiotu Umowy.,
10. zmian związanych z rezygnacją przez Zamawiającego lub Wykonawcy z realizacji części przedmiotu Umowy,
11. O ile wyraźnie nie zastrzeżono inaczej, wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 7.**

**Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
	1. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
	2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
	3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym Usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w szczególności:
	1. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2,
	2. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
9. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o nie zatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
10. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
11. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 8.**

**Klauzula społeczna**

Zamawiający określa wymagania związane z realizacją zamówienia stosownie do art. 29 ust. 4 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczące „klauzuli społecznej”:

1. Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie musi zatrudnić w pełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę, co najmniej jedną osobę odpowiedzialną za wykonanie ………………….. w ramach realizacji zamówienia;
2. zatrudnienie przy realizacji zamówienia powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez wskazaną osobę, Wykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby spełniającej wymagania Zamawiającego;
3. Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji zamówienia zwrócić się do Wykonawcy o przedstawienie dokumentów zatrudnienia, a Wykonawca ma obowiązek ją niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu*.( odniesienie do kar umownych)*

**§ 9.**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającym kary umowne, w przypadku:
2. odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania Przedmiotu Umowy albo odstąpienia
od Umowy przez Głównego Zamawiającego na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
3. odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania któregokolwiek z etapów Przedmiotu Umowy albo odstąpienia od któregokolwiek z etapów Przedmiotu Umowy przez Zamawiających na skutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca –
w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto przewidzianego dla danego etapu Przedmiotu Umowy, od którego Wykonawca lub Zamawiający odstępuje;
w przypadku etapów Przedmiotu Umowy, za których wykonanie przewidziane jest w tabeli zawartej w § 4 ust. 4 wynagrodzenie łączne i niepodzielne, kara ta liczona będzie od kwoty tego łącznego i niepodzielnego wynagrodzenia, choćby przyczyna odstąpienia związana była wyłącznie z jednym z etapów Przedmiotu Umowy;
4. niedotrzymania któregokolwiek z terminów dostarczenia etapów Przedmiotu Umowy, określonych w § 4 ust.4 - odrębnie za każdy przypadek uchybienia terminowi –
w wysokości 0,02 % kwotynależnego wynagrodzenia za zadania zrealizowane
w poszczególnych etapach lub łącznie i niepodzielnie we wskazanych etapach, o których mowa w § 4 ust. 4, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
5. niedotrzymania terminu usunięcia wad stwierdzonych podczas kontroli, o której mowa w § 5 ust. 4 - w wysokości 0,02 % kwotynależnego wynagrodzenia za zadania zrealizowane w poszczególnych etapach lub łącznie i niepodzielnie we wskazanych etapach, o których mowa w § 4 ust. 4, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;;
6. niedotrzymania terminu usunięcia wad w Przedmiocie Umowy w ramach rękojmi,
w terminie określonym w § 12 ust. 2 - w wysokości 0,05 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
7. niedotrzymania terminu dostarczenia harmonogramu, o którym mowa w § 3 ust. 3 –
w wysokości 0,02 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
8. W przypadku gdy szkoda przewyższy wartość kar umownych, Zamawiający może żądać odszkodowania, przenoszącego wartość kar umownych, na zasadach ogólnych.
9. Wszelkie kary umowne będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a w przypadku braku możliwości potrącenia, płatne będą w ciągu 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od daty doręczenia Wykonawcy przez Zamawiających wezwania do ich zapłaty.
10. Jeżeli którekolwiek z opóźnień, o których mowa w ust. 1 pkt 3 i 4 przekroczy 30 dni kalendarzowych, Główny Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości lub części, z jednoczesnym prawem do kary umownej w wysokości określonej w ust. 1 pkt 1. W przypadku, gdy opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 6 przekroczy 14 dni kalendarzowych Główny Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w całości, z jednoczesnym prawem do kary umownej w wysokości określonej w ust. 1 pkt 1. Prawo odstąpienia Główny Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni kalendarzowych od wystąpienia przesłanki odstąpienia.
11. Jeżeli opóźnienie, o którym mowa w ust. 1 pkt 5, przekroczy 30 dni kalendarzowych, Główny Zamawiający może według własnego wyboru dokonać zastępczego usunięcia wad w przedmiocie Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi, a Wykonawca niezależnie od kary, o której mowa w ust. 1 pkt 5 naliczonej do 30 dnia opóźnienia, zapłaci Głównemu Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % kwoty łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

**§ 10.**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości ……………………. zł (słownie złotych: ……………………… złotych), w formie ………………………….. (co stanowi 10% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy).
2. Główny Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 (trzydziestu) dni kalendarzowych od dnia podpisania protokołu odbioru ostatniego z etapów, o których mowa w § 4 ust. 4, potwierdzającego należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy,
a pozostałe 30% zabezpieczenia, tj. ………………….. zł (słownie złotych: ……………………………………….) pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

Główny Zamawiający zwróci 30% wysokości zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady ~~lub kosztów wykonania zastępczego.~~

**§ 11**

**Poufność danych i informacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji dotyczących Zamawiających oraz jego pracowników, współpracowników i podmiotów z Zamawiającymi współpracujących, jakie Wykonawca uzyska w toku wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Głównego Zamawiającego, ujawnić treści Umowy ani jakiejkolwiek specyfikacji, planu, rysunku, wzoru, lub informacji dostarczonej przez Zamawiających lub na jego rzecz w związku z Umową, jakiejkolwiek osobie trzeciej.
3. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Głównego Zamawiającego, wykorzystywać jakichkolwiek dokumentów, do których ma dostęp w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w celach niezwiązanych z wykonywaniem Umowy.
4. Obowiązek określony w ust. 1 i 2 nie dotyczy:
5. informacji publicznie dostępnych,
6. informacji, które były znane Stronie przed otrzymaniem od drugiej Strony i nie były objęte zobowiązaniem do zachowania poufności względem jakiegokolwiek podmiotu,
7. obowiązku ujawnienia wynikającego z ustaw i rozporządzeń.
8. Wykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie zasady poufności, określonej w ust. 1 – 3, przez swoich pracowników, inne osoby, którymi posługuje się przy realizacji Przedmiotu Umowy
i podwykonawców.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.
o ochronie danych osobowych, jeśli dane takie pozyska w trakcie lub w związku
z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
10. W chwili, gdy dane w których posiadanie wszedł Wykonawca nie będą już konieczne do świadczenia przez niego usług na rzecz Zamawiających, a także na każde żądanie Głównego Zamawiającego, Wykonawca zwróci Głównemu Zamawiającemu wszelkie nośniki zawierające dane lub zniszczy dane, przy zachowaniu obowiązujących w tym zakresie przepisów.
W żadnym przypadku nośniki, na których znajdowały się dane nie mogą zostać udostępnione osobom trzecim bez uprzedniego usunięcia danych z takich nośników
w sposób zatwierdzony przez Zamawiającego na piśmie.

**§ 12**

**Rozstrzyganie sytuacji spornych**

Ewentualne spory między Stronami, których nie da się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, tj. po bezskutecznym upływie 30 (trzydziestu) dni od złożenia wniosku o ugodę drugiej Stronie, wynikłe w związku albo na podstawie Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Głównego Zamawiającego.

**§ 13**

**Współdziałanie Stron i organizacja**

1. Przedstawicielami upoważnionymi przez Strony do kontaktu w celu uzgadniania na bieżąco spraw związanych z realizacją Umowy , przy zachowaniu określonych w niej warunków są:
2. ze strony Zamawiających:
3. przedstawiciel GUGiK – ……………………………………………………….…..
4. przedstawiciel powiatu …………… ………………………………….……
5. przedstawiciel powiatu ……. – …………………………………………
6. przedstawiciel powiatu……… – ………………………………………..
7. ze strony Wykonawcy – ……………………………………………………………….
8. Przedstawiciele wskazani w ust. 1, mogą komunikować się ze sobą w sprawach związanych z realizacją Umowy, w szczególności za pośrednictwem elektronicznych narzędzi np. fax, poczta elektroniczna, telefon

Zmiana przedstawicieli ze strony Zamawiających lub Wykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia drugiej ze Stron i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma z danymi nowego przedstawiciela.

**§ 14**

**Warunki rękojmi i postanowienia końcowe**

1. Okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosi 3 lata i biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru ostatniego z etapów, o których mowa w § 4 ust. 4, potwierdzającego należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy.
2. W przypadku żądania przez Głównego Zamawiającego usunięcia wad w Przedmiocie Umowy
w ramach rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad
w terminie 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Głównego Zamawiającego o tych wadach.
3. Bezskuteczny upływ terminu wskazanego w ust. 2, uprawnia Głównego Zamawiającego do pokrycia roszczeń lub kosztów wykonania zastępczego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Wszelkie oświadczenia woli Strony, wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wszelka korespondencja między Stronami (w tym: powiadomienia, zawiadomienia, oświadczenia woli i wiedzy, zgłoszenia, a także dokumenty, opracowania i inne określone Umową), z wyłączeniem bieżących kontaktów, o których mowa w §12 ust. 1 Umowy, będzie kierowana na następujące adresy:
6. Wykonawca – …………………………….
7. Zamawiający – Główny Urząd Geodezji i Kartografii,

 ul. Wspólna 2, 00-926 Warszawa,

 tel. +48 22 661 84 32, faks +48 22 628 34 67

 e-PUAP: /887pujdw65/skrytka

1. Każda ze Stron jest zobowiązana do pisemnego powiadomienia drugiej Strony o zmianie swojego adresu, numeru telefonu lub numeru faksu, tak szybko jak będzie to możliwe po dacie wystąpienia zmiany, w żadnym wypadku, nie później jednak niż w ciągu 3 (trzech) Dni roboczych od wystąpienia takiej zmiany.
2. W przypadku nie wywiązania się jednej ze Stron z obowiązku, o którym mowa w ust. 6, korespondencja wysłana na podany w Umowie adres lub numer uważana będzie za doręczoną.
3. Wszelkie postanowienia SIWZ są wiążące dla Stron.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają odpowiednie zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności ustawy Pzp oraz Kodeksu cywilnego
5. Następujące załączniki stanowią integralną część Umowy:
6. Załącznik nr 1 – Wzór Protokołu Odbioru;
7. Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia.
8. Umowę sporządzono w 6 (sześciu) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 5 (pięć) otrzymuje Zamawiający i 1 (jeden) Wykonawca.

|  |  |
| --- | --- |
| **ZAMAWIAJĄCY**……………………………………… | **WYKONAWCA**………………………………………… |